
0/1/1 VODILNI NAČRT – NAČRT ARHITEKTURE TEHNIČNI DEL

INVESTITOR:

OBČINA AJDOVŠČINA
CESTA 5.MAJA 6A
5270 AJDOVŠČINA

NAZIV GRADNJE:

ŠPORTNI PARK VRTOVČE

KRATEK OPIS GRADNJE:

Novogradnja športnega parka

VRSTE GRADNJE:

Novogradnja

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

PZI

ŠTEVILKA PROJEKTA:

150 – 2020 – A PZI

DATUM IZDELAVE:

Ajdovščina, APRIL 2022

PROJEKTANT:

STUDIO PIKAPLUS, d.o.o.
Tovarniška cesta 26, 5270 Ajdovščina

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA:

mag. Jana Hladnik Tratnik

VODJA PROJEKTA:

mag. Jana Hladnik Tratnik, univ.dipl.inž.arh

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA:

ZAPS 1481

PRILOGA 1B

NASLOVNA STRAN NAČRTA

1 Načrt s področja arhitekture
150-2020 - A - športni park Vrtovče

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje ŠPORTNI PARK VRTOVČE

kratek opis gradnje

Občina Ajdovščina želi v vasi Vrtovče zgraditi športno igrišče s spremljevalnim objektom in manjšimi tribunami. Poleg tega se umesti parkirišče in še otroško igrišče.

VRSTE GRADNJE

NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije

PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)

☐ sprememba dokumentacije

številka projekta

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta

1 Načrt s področja arhitekture

številka in naziv načrta

150-2020 - A - športni park Vrtovče

številka načrta

150-2020 -A

datum izdelave

APRIL _ 2022

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta,
pooblaščenega inženirja ali druge osebe

mag. Jana Hladnik Tratnik udia

identifikacijska številka

ZAPS 1481 A

podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)

STUDIO PIKAPLUS d.o.o.

sedež družbe

Tovarniška cesta 26, 5270 Ajdovščina

vodja projekta

mag. Jana Hladnik Tratnik, u.d.i.a.

identifikacijska številka

ZAPS 1481 A

podpis vodje projekta

odgovorna oseba projektanta

mag. Jana Hladnik
Tratnik

podpis odgovorne osebe projektanta

4. KAZALO VSEBINE VODILNEGA NAČRTA

SPLOŠNI DEL

1.	NASLOVNA STRAN – PRILOGA 1A
2.	IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI – PRILOGA 2B
3.	KAZALO VSEBINE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE – PRILOGA 3
4.	KAZALO VSEBINE VODILNEGA NAČRTA
5.	PROJEKTNA NALOGA
6.	SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI – PRILOGA 4
7.	PROJEKTNI POGOJI, SMERNICE, MNENJA, IZKAZI
8.	PODATKI O REVIZIJI

TEHNIČNI DEL

	TEKSTUALNI DEL
	KAZALO VSEBINE VODILNEGA NAČRTA
A.	ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO
B.	POPIS GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL
	GRAFIČNI DEL
C.	LOKACIJSKI PRIKAZI
D.	TEHNIČNI PRIKAZI

PRILOGA 1A

PODATKI O
UDELEŽENCIH, GRADNJI
IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe Občina Ajdovščina

naslov ali sedež družbe Cesta 5. maja 6A,
5270 Ajdovščina

davčna številka SI51533251

elektronski naslov

telefonska številka

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje ŠPORTNI PARK VRTOVČE

kratek opis gradnje Občina Ajdovščina želi v vasi Vrtovče zgraditi športno igrišče s spremljevalnim objektom in manjšimi tribunami. Poleg tega se umesti parkirišče in še otroško igrišče.

VRSTE GRADNJE NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)

☐ sprememba dokumentacije

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

številka projekta 150-2020

datum izdelave APRIL 2022

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe) STUDIO PIKAPLUS d.o.o.

sedež družbe Tovarniška cesta 26, 5270 Ajdovščina

vodja projekta mag. Jana Hladnik Tratnik, u.d.i.a.

identifikacijska številka ZAPS 1481 A

podpis vodje projekta

odgovorna oseba projektanta mag. Jana Hladnik
Tratnik

podpis odgovorne osebe projektanta

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBlašČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481
---	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali	0/1 Vodilni načrt - načrt arhitekture
------------------------------------	--

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	dr. Branko Bandelj univ. dipl. inž. grad. / IZS G-2722
---	---

navedba gradiv, ki so jih izdelali	0/2 Vodilni načrt - načrt gradbeništva
------------------------------------	---

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Aljaž Uršič, univ. dipl.inž.el. / IZS E-1693
---	---

navedba gradiv, ki so jih izdelali	0/3 Vodilni načrt - načrt elektrotehnike
------------------------------------	---

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Pavel Pavlič, u.d.i.s. / IZS S-0302
---	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali	0/4 Vodilni načrt - načrt strojništva
------------------------------------	--

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
---	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Matej Polanc, dipl.var.inž. / IZS PI PV0729
---	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali	0/6 Vodilni načrt - načrt požarne varnosti
------------------------------------	---

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
---	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Oton Cigoj, ID GEO 0230
---	--------------------------------

navedba gradiv, ki so jih izdelali	0/8 Vodilni načrt - načrt geodezije
------------------------------------	--

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
---	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
---	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
---	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
<i>po potrebi dodaj vrstice</i>	

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	STUDIO PIKAPLUS d.o.o.
sedež družbe	Tovarniška cesta 26, 5270 Ajdovščina
odgovorna oseba projektanta	mag. Jana Hladnik Tratnik

IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	mag. Jana Hladnik Tratnik, u.d.i.a.
identifikacijska številka	ZAPS 1481 A

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,
- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

vodja projekta	mag. Jana Hladnik Tratnik, u.d.i.a.
identifikacijska številka	ZAPS 1481 A
podpis vodje projekta	

odgovorna oseba projektanta	mag. Jana Hladnik Tratnik
podpis odgovorne osebe projektanta	

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

[illegible]

po potrebi dodaj vrstice

KAZALO IZKAZOV

PZI	
naziv izkaza	št. izkaza
izkaz toplotnih karakteristik stavbe	
izkaz požarne varnosti	

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje ŠPORTNI PARK VRTOVČE

kratek opis gradnje Občina Ajdovščina želi v vasi Vrtovče zgraditi športno igrišče s spremljevalnim objektom in manjšimi tribunami. Poleg tega se umesti parkirišče in še otroško igrišče.

kratek opis spremembe zaradi večjih
odstopanj od gradbenega dovoljenja

Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.

kratek opis pripravljanih del

VRSTE GRADNJE NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

glavni objekt ŠPORTNO IGRIŠČE

pripadajoči objekti STAVBE ZA ŠPORT, ŠPORTNO IGRIŠČE, PARKIRIŠČE, OTROŠKO IGRIŠČE

objekt z vplivi na okolje NE

številka GD za obstoječe objekte

datum GD za obstoječe objekte

navedba uprav. organa, ki je izdal GD

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

☒ gradnja se nanaša na stavbo☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.

katastrska občina ŠMARJE

številka katastrske občine 2396

parc. št. 3834, 3835

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ELEKTRIKA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

PLIN

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

TOPLOVOD

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGO (NAVEDI)

0

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja, celoten seznam pa se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

vrsta infrastrukture

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt

• **Prostorske sestavine planskih aktov občine: ODLOK O spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana Občine Ajdovščina za območje Občine Ajdovščina - Ur. gl. št. 7/97, Ur. l. RS, št. 96/04**

• **Prostorski ureditveni pogoji:** ODLOK O prostorskih ureditvenih pogojih za Občino Ajdovščina - Ur. gl., št. 1/98, Ur. l. RS, št. 92/05, 108/06, 45/08, 19/09, 9/11, 100/11 in 14/12; kartografski del: Ur. l. RS, št. 96/04 (v nadaljevanju: Odlok o PUP)

EUP

namenska raba

URBANISTIČNI KAZALCI

Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.

zazidana površina

samo za stavbe

a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem

faktor zazidanosti (FZ)

b) tlakovane odprte bivalne površine

faktor izrabe (FI)

c) tlakovane prometne in funkcionalne površine

faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)

d) zelene površine

faktor zelenih površin (FZP)

velikost gradbene parcele (a+b+c+d)

drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z
zakonom o urejanju prostora

(obvezno po letu 2021)

(podatek se vpisuje po letu 2021)

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

predvidena
komunalna oskrba

lokacija priključitve

ko

parcelna št.

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

DRUGA MNENJA

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

OBJEKT 1 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta	ŠPORTNI PARK VRTOVČE
kratak opis objekta	Funkcionalno zaokroženo območje športnega parka
parcelna številka	3834, 3835
katastrska občina	ŠMARJE
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
požarno zahteven objekt	objekt z vplivi na okolje
klasifikacija po CC-SI	24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE**NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE**

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest

Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	Celoten športni park pokriva površino v 0,3ha. Gre za zaokroženo funkcionalno enoto

OBJEKT 2 - STAVBA

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	spremljevalni športni objekt
kratek opis objekta	Spremljevalni športni objekt znotraj športnega parka.
parcelna številka	3834
katastrska občina	ŠMARJE
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
požarno zahteven objekt	
objekt z vplivi na okolje	
klasifikacija po CC-SI	12650 Stavbe za šport
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
<i>Samo v PZI.</i>	

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah
nizkonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)
najvišja višinska kota (n. v.)
višinska kota pritličja (n. v.)
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

OBJEKT 3 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	Športno igrišče
--------------------	-----------------

kratak opis objekta	Asfaltno športno igrišče s podpornim zidom in tribunami
---------------------	---

parcelna številka	3834
katastrska občina	ŠMARJE
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
požarno zahteven objekt	
objekt z vplivi na okolje	
klasifikacija po CC-SI	24110 Športna igrišča

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem
mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah
nizkonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
Samo v DGD.	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Samo v IZP, DGD in PID.	
Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	Športno igrišče je asfaltirano namenjeno igranju košarke, nogometa...vključuje tribune in podporni zid.

OBJEKT 4 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	Otroško igrišče
kratek opis objekta	Znotraj parka se predvidi tudi prostor za otroška igrala
parcelna številka	3834
katastrska občina	ŠMARJE
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	nezahteven
požarno zahteven objekt	
objekt z vplivi na okolje	
klasifikacija po CC-SI	24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za sport, rekreacijo in prosti čas
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah
nizkonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)
najvišja višinska kota (n. v.)
višinska kota pritličja (n. v.)
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m ²)
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)
Bruto tlorisna površina (stavbe)
Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	Znotraj parka se predvidi umestitev otroških igralskih površin cca. 200m²
---	---

OBJEKT 5 - GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	Parkirišče
kratek opis objekta	Znotraj parka se predvidi prostor za parkiranje
parcelna številka	3834, 3835
katastrska občina	ŠMARJE
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	nezahteven
požarno zahteven objekt	
objekt z vplivi na okolje	
klasifikacija po CC-SI	21122 Samostojna parkirišča

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem
mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah
nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA	
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:	
Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.	
del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
Samo v DGD.	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Samo v IZP, DGD in PID.	
Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane druge	Znotraj parka se predvidi parkirišče v velikosti 21m X 11m, 6PM + 1PM invalidi

OBJEKT 6 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

kratak opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

*Samo v IZP, DGD in PID.*Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

OBJEKT 7 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem
mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI
objekti)

delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso
podane drugje

OBJEKT 8 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
požarno zahteven objekt	objekt z vplivi na okolje
klasifikacija po CC-SI	
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
Samo v PZI.	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE	
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE	
Samo v PZI.	
požarna varnost v stavbah	
niskonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA	
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:	
Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.	
del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
Samo v DGD.	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Samo v IZP, DGD in PID.	
Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

OBJEKT 9 -**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem
mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI
objekti)

delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso
podane drugje

OBJEKT 10 -**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem
mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju*Samo v PZI.***ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE***Samo v PZI.*

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI
objekti)

delež

VELIKOST STAVBE*Samo v DGD.*

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA*Samo v IZP, DGD in PID.*Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV*Samo v DGD.*

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso
podane drugje

A. ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

1. SPLOŠNE OPOMBE

1. 1. SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

Izdelavo ponudb za izvedbo in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjkljivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrđita projektant in investitor.

V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in videza potrđi projektant.

Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor pa potrđiti projektant in investitor.

Vzorke vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrđita projektant in investitor.

2. OPIS OBJEKTA IN NJEGOVIH ZNAČILNOSTI

Investitor OBČINA AJDOVŠČINA, CESTA 5. MAJA 6A, 5270 AJDOVŠČINA (v nadaljevanju investitor) želi izgraditi športni park v Vrtovčah.

Pri izdelavi projekta se bo upoštevalo vse veljavne zakone, tehnične predpise in pravilnike, uredbe,... posebej pa:

Projektno nalogo in izhodišča naročnika,

Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.),

Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18).

Pri izdelavi projektne dokumentacije so bile upoštevane zahteve projektne naloge in predpisov z namenom:

A: Da bo dosežena optimalna funkcionalna zasnova za celoten zaokrožen prostor objekta:

z ustrezno razporeditvijo programskih sklopov zagotoviti funkcionalno zaokroženo celoto;

zagotoviti uporabniku prijetno notranje in zunanje okolje.

B: S pravilno orientacijo objekta (objektov) glede na dostopnost, z upoštevanjem klimatskih značilnosti lokacije in glede na komunikacije (vhodi, parkirni prostori):

kar najbolj ohraniti naravne danosti / prostorske kvalitete izbrane lokacije;

upoštevati značilnosti, ki izhajajo iz specifičnih kulturnih, ekoloških, reliefnih, klimatskih značilnosti krajine;

zagotoviti varno in učinkovito prometno ureditev;

zagotoviti ustrezno število parkirnih mest za avtomobile ter potrebne manipulativne površine (obračališče, dostop do objektov,...), pešpoti, ...

C: Da bodo podane izvirne in kreativne arhitekturne, krajinsko – arhitekturne, tehnične in tehnološke rešitve na osnovi vseh strokovnih znanj s področja arhitekture, gradbeništva, strojnih, elektro instalacij in krajinske arhitekture.

D: Z upoštevanjem sodobnih gradbenih standardov s težnjo k čim nižjim stroškom vzdrževanja v času obratovanja.

E: S primernim izborom gradiv in obdelav uporabnih površin.

F: Z izpolnjevanjem osnovnih tehničnih zahtev po GZ in ostalih tehničnih predpisih, ki bodo omogočale racionalno delovanje objekta (objektov) in njegovo (njihovo) trajnost, da:

bo dosežena najmanjša dodatna obremenitev okolja s pravilno zasnovo objekta (objektov) v smeri nizke energetske gradnje in da bodo v objektu (objektih) ustvarjeni pogoji zdravega, sodobnega življenja uporabnikov;

bo dosežena optimalna konceptualna in funkcionalna rešitev za vse komunalne priključke

NAZIV GRADNJE: ŠPORTNI PARK VRTOVČE

VRSTA GRADNJE: novogradnja – novozgrajen objekt

Predmetni projekt obravnava novogradnjo športnega parka.

2. 1. 1. MAKSIMALNE DIMENZIJE OBJEKTA :

FUNKCIONALNO ZAOKROŽENO OBMOČJE – ŠPORTNI PARK:

POSAMEZNI OBJEKTI ZNOTRAJ OBMOČJA:

1. SPREMLJEVALNI OBJEKT - STAVBE ZA ŠPORT:

Pomožne stavbe na športnih igriščih (sanitarije, slačilnice, prostori za športne rekvizite)

KOTA: $\pm 0.00 = 306.80 \text{ m.n.v.}$

MAKSIMALNE DIMENZIJE: $7\text{m} \times 15,15\text{m}$

MAKSIMALNA VIŠINA: $+4,70\text{m}$

ETAŽNOST: P

2. ŠPORTNO IGRIŠČE s TRIBUNAMI IN PODPORNIM ZIDOM:

Športno igrišče na prostem (večnamensko igrišče – košarka, nogomet)

KOTA: $\pm 0.00 = 306.50 \text{ m n.v.} - 306.75 \text{ m n.v.}$

MAKSIMALNE DIMENZIJE: $33\text{m} \times 18,50\text{m}$

MAKSIMALNA VIŠINA: /

ETAŽNOST: P

Tribune:

KOTA: $\pm 0.00 = 306.75 \text{ m n.v.} - 308.75 \text{ m n.v.}$

MAKSIMALNE DIMENZIJE: $29,80\text{m} \times 3,20\text{m}$

MAKSIMALNA VIŠINA: 2m

ETAŽNOST: P

3. OTROŠKO IGRIŠČE:

Otroška in druga javna igrišča

KOTA: $\pm 0.00 = 306.00 - 306.30 \text{ m.n.v.}$

MAKSIMALNE DIMENZIJE: 62 m^2

MAKSIMALNA VIŠINA: /

ETAŽNOST: P

4. PARKIRIŠČE:

KOTA: $\pm 0.00 = 305.80 - 306.00 \text{ m.n.v.}$

MAKSIMALNE DIMENZIJE: $21\text{m} \times 11\text{m}$

MAKSIMALNA VIŠINA: /

ETAŽNOST: P

2. 2. SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE IN ZUNANJE UREDITVE Z OPISOM USKLAJENOSTI S PROJEKTNO NALOGO

kratek povzetek projektne naloge

Projekt predvideva postavitev športnega parka. Športni park je previden na parcelah parc. št. 3834 in 3835 k.o. 2396 Šmarje v vasi Vrtovče v Vipavski dolini. Teren je gričevnat, nadmorska višina znaša približno 304 - 310 m n.v. na obravnavanem območju. Lokacija je trenutno neurejena, zazelenjena, teren pada proti severu z naklonom 12°. Parcela je trenutno neurejena, zazelenjena in nepozidana. Dovožne poti na parcelo ni. Z geološko raziskavo je bilo ugotovljeno, da so na obravnavanem območju geološke razmere heterogene. Pod mehkejšo plastjo nasipa oziroma krovnega humusnega sloja preko sloja prepererelega peščenjaka preidemo v kompakten sloj peščenjaka oziroma preko sloja zakrasele apnenčeve breče preidemo v kompaktno apnenčevo brečo/konglomerat. Na širšem območju se preperela flišna podlaga lahko pojavlja neposredno na površju terena v kolikor ta ni obdelan (terase, objekti). Pobočja na flišnem terenu so pogosto plazovita, zato morajo biti gradbeni posegi na takšnem terenu skrbno načrtovani in se morajo izvajati pod nadzorom geomehanika.

opis lokacije objekta

Lokacija umestitve objektov sta parceli parc. št. 3834 in 3835 k.o. 2396 Šmarje v vasi Vrtovče. Parceli sta nepozidani, zazelenjeni, v naravi gre za travnik v naklonu, teren pada v smeri jug-sever z naklonom 12°. Parcela se bo uredila, teren se bo preoblikoval. V športni park bo mogoče dostopati iz kategorizirane javne poti JP 502091 s parc. št. 4473/1 k.o. 2396 Šmarje (javna pot), preko parcele št. 3836, k.o. Šmarje (pridobljena služnost). Priključek na kategorizirano cesto ustreza priključkom po pravilniku. (če je potrebno se predvidi prometno ogledalo).

opis konteksta, v katerem je objekt zgrajen

Obravnavani parceli se bosta uredili. Teren se bo preoblikoval do te mere, da se v prostor umesti objekte, ki so predvideni za gradnjo. Na novo se bo uredil športni park. Predvidena je izvedba nove dovožne poti iz severovzhodne smeri, ureditev parkirišča, izvedba športnega igrišča s manjšimi tribunami po terenu, otroškega igrišča ter novogradnja manjšega spremljevalnega objekta s sanitarijami in garderobami. Preostanek obravnavanih parcel se bo parkovno uredil oziroma zatravil, zazelenil z avtohtonimi rastlinami. Za stabilizacijo terena se predvidi zasaditev avtohtone drevnine in grmovnic, ki so primerne za stabilizacijo terena. Pri ureditvi omenjenega območja se bodo upoštevale avtohtone značilnosti okolja, v katerem se bo športni park nahajal. Preostali del območja športnega parka se v čim večji meri ohranja v čim bolj naravnem stanju (ohranjanje naravne vegetacije, obstoječega terena).

tipologija predvidene zasnove objekta

Funkcionalno zaokroženo območje športnega parka Vrtovče meri 3 ha in zavzema športno igrišče (košarka, nogomet,...), otroško igrišče, spremljevalni športni objekt in oporne zidove, ki so potrebni za stabilizacijo objektov in brežine. Park bo zasnovan tako, da bodo posamezni sklopi imeli enostavno zasnovo in bodo med seboj jasno povezani.

morfologija predvidene gradnje

Večji del območja zavzema športno igrišče, ki se izdelava iz asfaltne prevleke. Ob vstopu na parcelo se predvidi umestitev makadamskega parkirišča z zagotovljenimi 6PM za osebne avtomobile in 1PM za invalide. Izračun potrebnega št. parkirnih mest povzema 27. člen PUP Ajdovščina – 1PM/7-17 gledalcev. Naklon poti iz parkirišča do spremljevalnega objekta in igrišča bo maksimalno 6%, kar omogoča nemoteno gibanje ljudi z invalidskim vozičkom.

Nov športni objekt tvori smiselno celoto s funkcionalno razporeditvijo prostorov: večnamenski prostor, skladišče, hodnik, garderoba – ženske, sanitarije – ženske/invalidi, garderoba – moški ter sanitarije-moški. V objekt bodo vgrajeni materiali in proizvodi, ki izpolnjujejo zahteve iz predpisov, ki urejajo splošno varnost proizvodov. Vgrajeni morajo biti skladno s predpisi. Na zahodni strani objekta je predvidena izvedba pokrite lesene pergole, ki se na eni strani konstrukcijo vpenja v objekt, na drugi strani pa v podporni zid, ki podpira tudi brežino. Pergola z zidom je del objekta. Glavni vhod v objekt bo iz zahodne smeri. Novogradnja bo povzemala avtohtone značilnosti okoliške gradnje na moderen način. Neavtohtoni in drugi neznaki elementi niso predvideni.

Med parkiriščem in športnim igriščem se umesti otroško igrišče, ki se oblikuje čim bolj naravno, po terenu se umešča posamezna igrala (upoštevajo se SIST EN 1176 – standardi za zunanja igrala, SIST EN 1177 – ublažitev udarcev pri površinah otroških igrišč).

gabariti

- **SPREMLJEVALNI OBJEKT:**
maksimalne dimenzije: 7m x 15,15m
maksimalna višina: +4,70m
etažnost: P

- **ŠPORTNO IGRIŠČE S TRIBUNAMI IN PODPORNIM ZIDOM:**
 - **športno igrišče:**
maksimalne dimenzije: 33m x 18,50m
maksimalna višina: /
etažnost: P
 - **tribune:**
maksimalne dimenzije: 29,80m x 3,20m
maksimalna višina: 2m
etažnost: P

- **OTROŠKO IGRIŠČE:**
maksimalne dimenzije: 62 m2
maksimalna višina: /
etažnost: P

- **PARKIRIŠČE:**
maksimalne dimenzije: 21m x 11m
maksimalna višina: /
etažnost: P

arhitekturne značilnosti in oblikovna podoba objekta

Oblikovno bo arhitektura podrejena zakonitostim stavbne dediščine v tem prostoru. Objekt s spremljevalnim programom se bo prilagodil tradicionalnim oziroma sodobnim kvalitetnim objektom in ureditvam v enoti urejanja prostora po stavbnem volumnu, višini, naklonu strehe, smerjo slemena, barvi strehe, načinu ureditve odprtega prostora in drugih oblikovnih značilnostih prostora. Zagotovili se bodo vsi potrebni priključki komunalne infrastrukture.

2. 3. OPIS LOKACIJE Z URBANISTIČNIMI PODATKI

URBANISTIČNI OPIS LOKACIJE OBJEKTA:

Oznaka enote urejanja prostora: 2.o

Osnovna namenska raba: kmetijsko zemljišče

Podrobnejša namenska raba: 2. območje kmetijskih zemljišč

Vrsta nameravane gradnje: novogradnja

Vrsta objekta:

FUNKCIONALNO ZAOKROŽENO OBMOČJE:

Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas
(CC-SI 24122)

POSAMEZNI OBJEKTI ZNOTRAJ OBMOČJA:

stavbe za šport (CC-SI 12650)

športno igrišče (CC-SI 24110)

otroško igrišče (CC-SI 24122)

parkirišče (CC-SI 21122)

PROSTORSKI AKT

- Prostorske sestavine planskih aktov občine: ODLOK O spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in družbenega plana Občine Ajdovščina za območje Občine Ajdovščina - Ur. gl. št. 7/97, Ur. l. RS, št. 96/04
- Prostorski ureditveni pogoji: ODLOK O prostorskih ureditvenih pogojih za Občino Ajdovščina - Ur. gl., št. 1/98, Ur. l. RS, št. 92/05, 108/06, 45/08, 19/09, 9/11, 100/11 in 14/12; kartografski del: Ur. l. RS, št. 96/04 (v nadaljevanju: Odlok o PUP)

PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV

- **Vrsta varovanja oziroma omejitve:**

Lokacija se nahaja v 3. coni projektne hitrosti vetra (vir Atlas okolja).

OPIS SKLADNOSTI: SKLADNO → Se upošteva (statični izračun, PZI).

- **Vrsta varovanja oziroma omejitve:**

Erozijsko območje – zahtevni zaščitni ukrepi.

OPIS SKLADNOSTI: SKLADNO → izdelano je bil Geološko – geomehanski elaborat in pridobljeno soglasje DRSV. Skladno se upošteva in izvede vse zaščitne ukrepe, ki so zahtevani z vidika erozije – odvodnjavanje meteorne vode je regulirano preko drenažnih cevi ob objektih, muld, peskolovov, revizijskih jaškov v zadrževalnik vode in disperzijske cevi razpršeno po terenu, saj ponikanje vod na obravnavani lokaciji ni mogoče. Preko ostalih neutrjenih površin (parkirišče, otroško igrišče) meteorna voda prosto ponika. Matična podlaga se nahaja na maksimalni globini 1m – 2m pod koto terena. Tekom gradnje bodo gradbeni posegi skrbno načrtovani pod nadzorom geomehanika, saj so flišni tereni pogosto plazoviti. Talne vode se pojavijo predvsem po dežju, stalnih izvirov ali strug na območju ni. Objekti bodo temeljeni skladno z napotki geološkega poročila. V name varovanja pred erozijo se bodo brežine v naklonu do 30° zatravile/zazelenile (vodna setev).

OPIS OBSTOJEČEGA STANJA ZEMLJIŠČA IN NAVEDBA OBTOJEČIH OBJEKTOV

Lokacija umestitve športnega parka sta parceli parc. št. 3834 in 3835 k.o. 2396 Šmarje v vasi Vrtovče. V športni park bo mogoče dostopati iz kategorizirane javne poti JP 502091 s parc. št. 4473/1 k.o. 2396 Šmarje (javna pot), preko parcele št. 3836, k.o. Šmarje (pridobljena služnost).

2. 4. FUNKCIONALNA ZASNOVA

opis namembnosti objekta

Gre za objekte, namenjene športu, rekreaciji in prostemu času.

opis programske in funkcionalne zasnove z razporeditvijo programov po etažah

Vsi objekti bodo enoetažni – pritlični.

opis komunikacij v objektu

Glavni vhod v objekt s spremljevalnim programom bo iz zahodne smeri. Dostop do športnega igrišča bo iz vzhodne smeri.

opis zagotavljanja dostopa in vstopa v objekt ter uporabe brez grajenih ovir

Objekti bodo grajeni po principu prilagodljivosti. Upošteva SIST ISO 21542 – gradnja stavb – dostopnost in uporabnost grajenega okolja. Umestitev objektov je zasnovana tako, da bo omogočeno neovirano gibanje ter orientacija po prostoru. Na parkirišču se predvidi 1 parkirno mesto, ki bo namenjeno invalidom. Iz parkirišča bo možen dostop do otroškega igrišča, športnega igrišča in objekta s spremljevalnim programom do položni poti z naklonom 6%. Objekt s spremljevalnim programom bo prilagojen tudi gibalno oviranim osebam. Dostop bo omogočen direktno na koto pritličja 0.00, stopnice niso predvidene. Vstop v objekt bo oblikovan tako, da ga bodo tudi osebe z okvarami vida enostavno našle in uporabljale. Minimalna svetla širina vhodnih vrat objekta bo 0,9m. Zagotovljeno bo samostojno gibanje in orientacija po objektu. Prehodi bodo najmanj 0,8m. Ženske sanitarije bodo hkrati prilagojene invalidom.

2. 5. OPIS ZUNANJE UREDITVE

Ureditev zunanjih površin bo zagotavljala oblikovno povezavo objekta z okoljem. Predvidena je takšna ureditev, da bodo posegi v okolje čim manjši.

opis ureditev tlakovanih površin

Športno igrišče bo v asfaltni prevleki. Terasa pred spremljevalnim objektom bo tlakovana s keramiko. Otroško igrišče, pešpoti in makadamsko dvorišče bo v makadamski izvedbi.

opis ureditev zelenih površin

Okolica se uredi in zazeleni.

opis prometne ureditve (dovozi, dostopi, mirujoči promet)

Pešpoti in parkirišče se izvede v makadamski izvedbi.

2. 6. POSEBNE ZAHTEVE NAROČNIKA V ZVEZI Z IZVAJANJEM DEL IN IZVEDBO

/

3. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

3. 1. MEHANSKA ODPORNOSTI IN STABILNOST

tip, vrsta, dimenzija, material in način vgradnje gradbenih materialov in gradbeno-konstrukcijskih elementov

V spremljevalnem objektu se bo kot glavni gradbeni material uporabil armirani beton (temelji, horizontalne in vertikalne vezi, vkopane nosilne stene), opeka (zunanje nosilne in notranje predelne stene) ter les (leseno ostrešje, konstrukcija pergole).

Podporni zidovi bodo kombinacija kamen-beton. Tribune bodo armiranobetonske. Vidne betonske površine se pobrusi tako, da se doseže protizdrsnost stopnih ploskev

razreda A oz. R-12. Vse betonske tribune imajo zunanje, vidne robove stopnih ploskev posnete za 1x1cm pod kotom 45°. Vse vidne betonske površine stopnic in tribune se premaže z dvema slojema hidrofnega sredstva kot npr. Promural Silicon, proiz. TORGLER: (upoštevana poraba premaza 0.2l na m²). Med betonskimi tribunami se predvidi stopnice – metličen ali brušen beton, širina stopne ploskve 33 cm, višina 16,7 cm.

temeljenje objekta in varovanje gradbene jame, vključno z zaščito sosednjih objektov in brežin

Izkop je potreben za izvedbo temeljenja. Predvidena je izvedba temeljne plošče (objekt s spremljevalnim programom) oziroma pasovnih temeljev (podporni zid, tribune). Prav tako so predvideni izkopi in izravnave terena za izvedbo dovozne poti, parkirišča, otroškega ter športnega igrišča. Dna temeljev morajo biti v raščenem terenu ter terenu z ustrezno nosilnostjo. Pred pričetkom gradnje je dejansko stanje na terenu potrebno preveriti ter po potrebi prilagoditi globino temeljev ali po odstranitvi nenosilnih plasti, nastalo višinsko razliko zapolniti s pustim betonom.

karakteristični presek obstoječe in načrtovane površine terena

Arhitektura in krajinska arhitektura se bo uskladila skladno s terenom.

opis mehansko odpornih materialov

Parkirišče, otroško igrišče, dovozna pot in dostopna pot bodo v makadamski izvedbi, tako da bo meteorna voda prosto ponikala. Športno igrišče bo iz asfaltne prevleke z naklonom, tako da bo omogočeno učinkovito odvajanje vode. Streha objekta s spremljevalnim programom bo poševna z naklonom, ki bo prav tako omogočal učinkovito odvajanje vode.

3. 2. VARNOST PRED POŽAROM

Splošni opis ukrepov varovanja pred požarom.

Skladno s projektantovo interaktivno tabelo, ki izhaja iz Uredbe o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 37/2018), je predmetna stavba opredeljena kot manj zahteven objekt v sledečo skupino uporabe: 12650 – stavbe za šport.

Opis požarnih in dimnih sektorjev ter morebitnih nadaljnjih delitev:

DIMNI SEKTORJI

Glede na velikost stavbe in namembnost posameznih prostorov uporabljena tehnična smernica (TSG-1-001:2019 → točka 2.8) ne podaja dodatnih zahtev za delitev na dimne sektorje.

POŽARNI SEKTORJI

Po uporabljeni tehnični smernici (TSG-1-001:2019 → točka 2.3.2) so glede na namembnost in velikost prostorov dovoljene največje bruto tlorisne površine (BTP) požarnih sektorjev sledeče:

- stavbe za šport (brez nameščenega sistema za požarno javljanje in alarmiranje ter brez sprinklerskega sistema): 1.000 m².
- celotno obravnavano stavbo v požarnem smislu predstavlja en (1) požarni sektor (PS01) glede na veljavno zakonodajo (površina in namembnost prostorov) in sicer: PS01 – terasa, večnamenski prostor, shramba ter sanitarije in WC-ji stavbe skupne površine 85,4 m² [PPO: 600 MJ/m²]. Lokacija požarnega sektorja je razvidna iz grafičnih prilog.

Opis požarne odpornosti zunanjih in notranjih delov objektov:

Glede na vrsto in uporabnost stavbe je v le to potrebno vgraditi konstrukcijske elemente s sledečimi minimalnimi zahtevami skladno z uporabljenih predpisov (TSG-1-001:2019), katerih minimalne debeline elementov in mejnih sten požarnih sektorjev morajo glede na požarno odpornost ustrezati odpornostim po standardu EN 1991-1-2 (Vplivi na konstrukcije -1-2. del: Splošni vplivi-Vplivi požara na konstrukcije):

- nosilna konstrukcija stavbe 30 minutno požarno odpornost (opečnate stene debeline 30 cm, zidane med AB vezmi dimenzij 30/30 cm, delno AB stene debeline 25 cm [armatura obdana vsaj z 2,5 cm betona] – (R) 30):
- strešna konstrukcija brez zahtev po požarni odpornosti (lesena strešna konstrukcija iz leg in špirovcev s spodnje strani obdana z negorljivim slojem (MK plošče) – (R)E 00):
- zunanje stene severozahodne (SZ) fasade stavbe brez zahtev po požarni odpornosti (stene iz opečnatih zidakov debeline 30 cm zidane med AB vezmi dimenzij 30/30 cm [armatura obdana vsaj z 2,5 cm betona] – (R)E 00
- zunanje stene severovzhodne (SV) fasade stavbe brez zahtev po požarni odpornosti (stene iz opečnatih zidakov debeline 30 cm zidane med AB vezmi dimenzij 30/30 cm [armatura obdana vsaj z 2,5 cm betona] – (R)E 00
- zunanje stene jugovzhodne (JV) fasade stavbe 30 minutno požarno odpornost (AB stene debeline 25 cm [armatura obdana vsaj z 2,5 cm betona] – (R)E 30
- zunanje stene jugozahodne (JZ) fasade stavbe brez zahtev po požarni odpornosti (stene iz opečnatih zidakov debeline 30 cm zidane med AB vezmi dimenzij 30/30 cm [armatura obdana vsaj z 2,5 cm betona] – (R)E 00
- uporabljeni materiali morajo biti takšne kvalitete, da ustrezajo protipožarnim zahtevam po prepovedi sproščanja toksičnih plinov v primeru gorenja.

– **Določitev odmikov od sosednjih objektov in parcel glede na požarne lastnosti zunanjih delov objekta:**

Obravnavana stavba je z vseh strani samostojna in je od sosednjih parcelnih mej, sosednjih stavb oziroma gradbene parcele oddaljena z naslednjimi odmiki (odmik je določen na osnovi Smernice SZPV 204 – Požarnovarnostni odmiki med stavbami):

- severozahod (SZ) → od 22,6 m do 25,6 m (parcela v tuji lasti → parcela št. 3836 k.o. Šmarje),
- severovzhod (SV) → od 28,2 m do 30,9 m (parcela v tuji lasti → parcela št. 3837 k.o. Šmarje),
- jugovzhod (JV) → od 7,6 m do 8,4 m (parcela v tuji lasti → parcela št. 3833 k.o. Šmarje),
- jugozahod (JZ) → od 33,6 m do 38,5 m (parcela v tuji lasti → parcela št. 3816/11 k.o. Šmarje).

Odvisnost velikosti požarno neodpornih površin od odmikov od parcelnih mej je določena po metodi 3 (TSG-1-001:2019 → točka 1.4.3) z uporabo smernice SZPV 204 in znaša:

- severozahod (PS01): fasada ima 84% ($A_{pnp}=45,1m^2$ | $\uparrow 3m$ | $\rightarrow 18m$) požarno neodpornih površin, kar pomeni, da je zahtevan odmik od parcelne meje 3,7 m – predviden najmanjši odmik 22,6 m kot projekcija požarnih neodpornih površin na parcelo v tuji lasti ustreza zahtevam uporabljene zakonodaje,
- severovzhod (PS01): fasada ima 39% ($A_{pnp}=20,7m^2$ | $\uparrow 6m$ | $\rightarrow 9m$) požarno neodpornih površin, kar pomeni, da je zahtevan odmik od parcelne meje 2,4 m – predviden najmanjši odmik 28,2 m kot projekcija požarnih neodpornih površin na parcelo v tuji lasti ustreza zahtevam uporabljene zakonodaje,
- jugovzhod (PS01): fasada ima 17% ($A_{pnp}=8,8m^2$ | $\uparrow 3m$ | $\rightarrow 18m$) požarno neodpornih površin, kar pomeni, da je zahtevan odmik od parcelne meje 1,0 m – predviden najmanjši odmik 7,6 m kot projekcija požarnih neodpornih površin na parcelo v tuji lasti ustreza zahtevam uporabljene zakonodaje,
- jugozahod (PS01): fasada ima 26% ($A_{pnp}=13,8m^2$ | $\uparrow 6m$ | $\rightarrow 9m$) požarno neodpornih površin, kar pomeni, da je zahtevan odmik od parcelne meje 1,6 m – predviden najmanjši odmik 9,7 m kot projekcija požarnih neodpornih površin na parcelo v tuji lasti ustreza zahtevam uporabljene zakonodaje.

Ukrepi za preprečevanje širjenja požara na sosednje stavbe so odvisni tudi od lastnosti fasadnih in strešnih elementov, kateri morajo za predmetno stavbo izkazovati vsaj sledeče:

- zunanje stene severozahodne (SZ) fasade stavbe brez zahtev po požarni odpornosti (stene iz opečnatih zidakov debeline 30 cm zidane med AB vezmi dimenzij 30/30 cm [armatura obdana vsaj z 2,5 cm betona] – (R)E 00
- zunanje stene severovzhodne (SV) fasade stavbe brez zahtev po požarni odpornosti (stene iz opečnatih zidakov debeline 30 cm zidane med AB vezmi dimenzij 30/30 cm [armatura obdana vsaj z 2,5 cm betona] – (R)E 00
- zunanje stene jugovzhodne (JV) fasade stavbe 30 minutno požarno odpornost (AB stene debeline 25 cm [armatura obdana vsaj z 2,5 cm betona] – (R)E 30
- zunanje stene jugozahodne (JZ) fasade stavbe brez zahtev po požarni odpornosti (stene iz opečnatih zidakov debeline 30 cm zidane med AB vezmi dimenzij 30/30 cm [armatura obdana vsaj z 2,5 cm betona] – (R)E 00
- strešna konstrukcija brez zahtev po požarni odpornosti (lesena strešna konstrukcija – (R)E 00):
- fasadni sistem za zunanjo toplotno izolacijo stavbe (ETICS → kontaktna fasada) – težko gorljiv (razred D-d0 → EN 13501-1),
- notranja obloga strehe – negorljiva (razred A1, A2 → EN 13501-1),

- toplotna izolacija strehe – težko gorljiva (razred C → EN 13501-1),
- nosilna konstrukcija strehe vključno z letvanjem – gorljiva (razred E → EN 13501-1),
- strešna kritina – negorljiva (razred A1, A2 → EN 13501-5).

ODMIKI EKOLOŠKEGA OTOKA ZA SMETI OD STAVBE

Odmik ekološkega otoka oziroma prostora s smetnjaki od stavb, s katerim se preprečuje prenos požara ustreza zahtevam uporabljene zakonodaje (TSG-1-001:2019 → točka 1.6). Z zakonodajo je glede na število predvidenih smetnjakov zahtevan vsaj 2,5 m odmik od predmetne stavbe. V sklopu naselja se zbirajo odpadki na krajevno ustaljen način. Najbližji ekološki otok, je na večji oddaljenosti od zahtevane, zato odmiki ustrezajo zahtevam zakonodaje (zbiranje in odvažanje komunalnih odpadkov je na območju že urejeno). Odmiki stavbe od ekološkega otoka, sosednjih parcelnih mej oziroma sosednjih stavb glede na predvidene ukrepe in lastnosti fasad ustrezajo zahtevam predpisov in s tem preprečujejo preskok ognja iz ene na drugo stavbo. Glede na zadostno oddaljenost obravnavane stavbe od sosednjih stavb ni nevarnosti za prenos požara na sosednje stavbe in obratno.

– Opis širine in dolžine evakuacijskih poti za zagotavljanje hitre in varne evakuacije:

PRIČAKOVANO ŠTEVILO OSEB V STAVBI

Skupno se v celotni stavbi s strani projektne dokumentacije istočasno pričakuje do trideset (30) uporabnikov. Število je bilo določeno glede na postavljena merila s strani investitorjeve pooblaščenice osebe in izrisa opreme stavbe. Skladno z zahtevami tehnične smernice (TSG-1-001:2019 - poglavje 3.2.2.) so evakuacijske poti znotraj stavbe zasnovane glede na število in dolžine evakuacijskih poti, lego etaže, površino posameznega prostora, namembnost in največjega števila oseb, ki se nahaja znotraj posameznega prostora oziroma dela stavbe, medtem, ko je število izhodov in širina le teh določena glede na pričakovano maksimalno število hkrati prisotnih oseb v obravnavani stavbi, pri čemer širina evakuacijske poti ne sme biti ožja od 1,2 m, najmanjša svetla širina izhodov dovoljena na evakuacijskih poteh pa je 0,9 m.

Kapacitete evakuacijskih poti so načrtovane v takem obsegu, da omogočajo postopen pravočasen umik ogroženih oseb, pri katerih maksimalna dolžina evakuacijske poti ne presega določil uporabljenega predpisa.

Tabela: Preglednica števila ljudi po posameznih delih stavbe				
Prostor /etaža	Faktor [oseb/m ²] ali število oseb v prostorih	Površina prostora ali neto prostori [m ²]	Pričakovano največje št. oseb v prostoru/etaži	Razpoložljivo število izhodov in njihova širina
pritličje	terasa	33,3 (neto)	15	1× (1× izhod širine 4,7 m)
pritličje	večnamenski prostor, garderobe, shramba	56,0 (neto)	15	1× (1× izhod širine 0,9 m)

ZAGOTAVLJANJE VARNE EVAKUACIJE

Evakuacija in s tem umik ogroženih oseb iz stavbe (požarni sektor: PS01, prostor: WC ŽENSKE/INVALIDI in število uporabnikov: do 2) je načrtovana, da poteka preko HODNIKA, VEČNAMENSKEGA PROSTORA in TERASE direktno na prosto. Dolžina iz najbolj neugodnega dela predmetnega prostora do končnega izhoda (dve smeri umika) znaša 15 m, kar je skladno

s tehnično smernico (TSG-1-001:2019 → točka 3.2.2), ostale evakuacijske poti so krajše (ena [20 m] neodvisna smer umika). Širina vseh predvidenih izhodov, kakor tudi dolžina vseh evakuacijskih ustreza določilom upoštevane predpisa.

Evakuacija iz notranjih prostorov stavbe bo tako potekala preko enega (1) direktnega izhoda na prosto. Širina izhodov in dolžina evakuacijskih ustreza določilom upoštevane predpisa, pri čemer je dimenzija izhodov naslednjih dimenzij: 1× 0,9 m. Glede na predvidenih do trideset (30) oseb istočasno, je zagotovljena ustrezna dimenzija izhodnih vrat.

Širina in dolžina evakuacijskih izhodov ustreza določilom upoštevanih predpisov. Kapacitete evakuacijskih poti so načrtovane v takem obsegu, da omogočajo postopen pravočasen umik ogroženih oseb, pri katerih maksimalna dolžina evakuacijske poti ne presega določil uporabljenega predpisa.

ZAHTEVE ZA VRATA

Skladno s tehnično smernico (TSG-1-001:2019 → točka 3.2.3.5) se morajo vrata na evakuacijskih poteh odpirati v smeri izhoda – evakuacije in morajo biti stalno odklenjena oziroma pripravljena za uporabo (izjema so prostori, kjer se zadržuje manjše število oseb → do 20 in faktor <0,3). Najmanjša svetla širina izhodov dovoljena na evakuacijski poti je 0,9 m. SVETLA ŠIRINA VRAT

Kljuka ali držalo, ki sega manj kot 100 mm v območje svetle širine vrat, se ne upošteva kot ovira.

ZAHTEVE ZA EVAKUACIJSKE POTI

Evakuacijske izhode je potrebno nedvoumno označiti s poenotenimi oznakami – piktogrami, ki bodo ustreznih velikosti skladno z zahtevami SIST EN ISO 7010 (vidna oddaljenost 20 m – piktogram velikosti 200 mm × 100 mm, vidna oddaljenost 30 m – piktogram velikosti 300 mm × 150 mm). V grafičnih prilogah k temu načrtu požarne varnosti so označene vse možne smeri evakuacije in evakuacijski izhodi iz delov stavbe.

ZBIRNO MESTO

Zbirno mesto evakuirancev stavbe je predvideno na jugozahodni (JZ) strani na zunanjih prostih površinah. Zbirnega mesta skladno z veljavno zakonodajo ni potrebno označiti.

Opis vgrajenih sistemov aktivne požarne zaščite:

- **Sistem avtomatskega odkrivanja in javljanja požara:**
Skladno z uporabljenimi zakonodajo vgradnja sistema avtomatskega odkrivanja in javljanja požara v tovrstne stavbe ni zahtevana (TSG-1-001:2019 → točka 2.3.2.).
- **Varnostna razsvetljava in označevanje evakuacijskih poti:**
Skladno z uporabljenimi zakonodajo vgradnja varnostne razsvetljave v tovrstne stavbe ni zahtevana (TSG-1-001:2019 → točka 3.2.3.6).
Evakuacijske izhode je potrebno nedvoumno označiti s poenotenimi oznakami – piktogrami, ki bodo ustreznih velikosti skladno z zahtevami SIST EN ISO 7010 (vidna oddaljenost 30 m – piktogram velikosti 200 mm × 100 mm + 300 mm × 150 mm). Znaki morajo biti nameščeni tako, da so dobro vidni (neposredno nad izhodnimi vrati ali pod stropom, na steni ali podobno). Izhodi morajo biti označeni pravokotno na smer gibanja. Če izhod ni dobro viden, mora biti označen dostop do izhoda z oznako smeri in oznako – piktogramom za izhod. V grafičnih prilogah k temu načrtu požarne varnosti so označene vse možne smeri evakuacije in evakuacijski izhodi iz delov stavbe.

- Naprave za odvod dima in toplote:
Skladno z uporabljenimi zakonodajo odvod dima in toplote iz tovrstnih prostorov ni zahtevan.

Opis ukrepov za neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje:

Ob požaru na oziroma v stavbah se računa na prostovoljno gasilsko društvo Šmarje (PGD Šmarje), ki je od stavbe oddaljeno 2,5 km in je lahko na kraju požara prej kot v 15 minutah po prejemu obvestila. Ob požaru se računa na poklicno gasilsko enoto Ajdovščina (GRC Ajdovščina), ki je od stavbe oddaljeno 7,1 km in je lahko na kraju požara prej kot v 15 minutah po prejemu obvestila. Gasilci so opremljeni (voda, pena, prah) in usposobljeni za gašenje vseh vrst požarov, ki bi lahko nastali v obravnavani stavbi. Gasilska enota iz Šmarji je kategorizirana kot gasilska enota I. kategorije (GE I), medtem ko je gasilska enota iz Ajdovščine kategorizirana kot gasilska enota V. kategorije (GE V).

Navedba virov za zagotavljanje predpisane količine požarne vode:

Količina vode za gašenje:

Glede na površino celotne stavbe (PS01), ki znaša do 400 m² (izračun daje 85,4 m²) je potrebno zagotoviti za zahteve gašenja požara vsaj 5 m³ požarne vode (TSG-1-001:2019 → točka 4.2.2.1[3] → stavba izven naselja), ki jo gasilci pripeljejo s seboj.

Zunanje hidrantno omrežje:

Znotraj naselja vodovodno omrežje s pripadajočimi nadtalnimi oziroma podtalnimi hidranti ni izvedeno.

Notranje hidrantno omrežje:

Skladno z uporabljenimi zakonodajo vgradnja notranjega hidrantnega omrežja v tovrstne objekte ni zahtevana (TSG-1-001:2019 → točka 4.2.1).

Sredstva za gašenje (gasilni aparati):

V stavbi in pripadajočih prostorih lahko pričakujemo prvenstveno požare razreda A (organske snovi v trdni obliki) ter razreda E (električne instalacije in naprave). Za gašenje začetnih požarov se glede na podane zahteve določi vrsta in število gasilnih aparatov, ki je izbrana v skladu s Pravilnikom o izbiri in namestitvi gasilnih aparatov. Glede na zahteve podane zakonodaje je potrebno namestiti še naslednje število ročnih gasilnih aparatov:

Tabela: Razporeditev sredstev za gašenje				
Etaža	Gasilni aparat na PRAH (EG12 → 43A)	Gasilni aparat na CO ₂ (EG5 → 55B)	Gasilni aparat na PENO (EG5 → 13A)	Gasilni aparat na VODO (EG9 → 13A)
Pritličje	/	/	1	/

Gasilni aparat mora biti nameščen na vidnem mestu, ustrezna višina prijema znaša 0,8 m do 1,2 m. Gasilni aparat je potrebno označiti z znakom za gasilni aparat skladno s standardom (SIST EN ISO 7010). Predlog razmestitve je razviden iz grafičnih prilog.

Opis dovozne in dostopne poti za gasilce ter delovne in postavitvene površine za gasilska vozila:

- **Dovozne poti:**
Dovozna pot za intervencijska vozila bo potekala po dovozni cesti skozi naselje Vrtovče do delovne površine na severovzhodni (SV) strani stavbe. Širina dostopnih poti, kot tudi radiusi na zavojih ustrezajo zahtevam smernice SZPV 206.
- **Delovne in postavitvene površine:**
Za obravnavano stavbo je skladno z uporabljenimi smernico (SZPV 206) zagotovljen dostop do treh stranice stavbe ter ena delovna površina za intervencijo (severovzhod). Po predpisani smernici (SZPV 206) je zahtevana velikost delovne površine 6 m × 11 m, kar omogoča postavitve vozila, uporabo opreme in snemanje prenosnih lestev. Predvidene površine se utrdi za najmanj 800 kN/m² osnega pritiska in vedno proste.

3. 3. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA TER ZAŠČITA OKOLJA

SPREMLJEVALNI OBJEKT:

Navedba svetle višine prostorov:

V objektu s spremljevalnim programom bo pritlična etaža odprta do strešne konstrukcije. Višina bo 2,95m oziroma 4,08m.

Navedba svetle širine in višine oken ter površin za prehod naravne svetlobe:

V objektu je predvidene dovolj zasteklitve, tako da je prisotna zadostna osvetlitev prostorov.

Navedba namembnosti in uporabne površine prostorov:

PROSTOR	TLAK	NETO POVRŠINA (m ²)
SKLADIŠČE	keramika	8,60
WC ŽENSKE/INVALIDI	keramika	4,95
GARDEROBA ŽENSKE	keramika	4,40
HODNIK	keramika	3,35
GARDEROBA MOŠKI	keramika	4,50
WC MOŠKI	keramika	2,60
VEČNAM. PROSTOR	keramika	26,75
TERASA	keramika	30,20

SKUPAJ NOTRANJE POVRŠINE NETO:	55,15
SKUPAJ NOTRANJE + ZUNANJE POVRŠINE NETO:	85,35

Navedba števila in razporeditve sanitarij:

Predvidene so ene sanitarije, prilagojene invalidom.

Opis načina zagotavljanja kakovosti zraka v prostorih (opis prezračevanja):

Vsi prostori se zračijo naravno skozi okna in vrata.

Pozicije in način delovanja glavnih elementov strojnih inštalacij:

Hlajenje in ogrevanje je predvideno s klimatsko napravo. Ogrevanje sanitarne vode se predvidi z bojlerjem.

Opis dimnih tuljav in kanalov za dovod zgorevalnega zraka:

/

Opis odvodnjavanja strešnih in zunanjih površin:

Meteorne odpadne vode iz strešnih in zunanjih površin se bo zbiral v zbiralnik vode (20m³, npr. Aplast AQUAstay: prefabriciran tipski PEHD zadrževalnik premera 260cm, dolžine 580cm in višine 230cm – izračun velikosti zbiralnika v geološkem poročilu). Presežek iz zadrževalnika vode se bo odvajal preko razpršene odvodnje preko PVC cevi Ø300, dolžine 50m drenažne cevi, ki se izvede na SZ delu parc. št. 3834,k.o. 2396 Šmarje.

Opis sistema kanalizacije:

FEKALNA KANALIZACIJA

Fekalne odpadne vode bodo speljane v novo MKČN na parceli parc. št. 3834 k.o. 2396 Šmarje. Padec kanalizacijskih cevi bo minimalno 2%, vsi priključki in navezave se bodo izvedli vodotesno. Karakteristike MKČN:

- biološka čistilna naprava
- PVC rezervoar
- Kapaciteta: 6 PE/ 900L odpadne vode/ dan/ 328.500 L/leto
- Uporabni volumen 4800 L
- KOORDINATE: X= 411851.62, Y=80074.64

Prečiščene vode iz MKČN se odvajajo v nov zadrževalnik vode. MKČN se izvede tako, da bo možen priklop na javno infrastrukturo, ko bo le ta izgrajena.

METEORNA KANALIZACIJA

Meteorne odpadne vode iz strešnih in utrjenih površin se bo zbiral preko peskolovov, meteornih cevi ter revizijskih jaškov in muld v zbiralnik vode (20m³, npr. Aplast AQUAstay: prefabriciran tipski PEHD zadrževalnik premera 260cm, dolžine 580cm in višine 230cm – izračun velikosti zbiralnika v geološkem poročilu). Presežek iz zadrževalnika vode se bo odvajal preko razpršene odvodnje preko PVC cevi Ø300, dolžine 50m drenažne cevi, ki se izvede na SZ delu parc. št. 3834,k.o. 2396 Šmarje. Parkirišče se izdelava v makadamskem nasutju, zato se oljelovilca ne predvidi. Padavinska meteorna voda prosto ponika. Velikost zadrževalnika se dimenzionirana upoštevajoč, da se bodo neutrne makadamske površine v prihodnje morda tudi tlakovale oz. utrdile. V PZI načrtih se predvidi ustrezne dimenzije meteornih cevi, peskolovov, zadrževalnika (20m³). Na nivoju temeljne plošče se uredi odvodnjavanje - drenažo po obodu objekta - zaledne vode se kontrolirano spelje proč od objekta, v meteorni jašek in nato v zadrževalnik vode. Za zaledne vode pod igriščem (minimalna količina) se omogoči izpust preko izpustnih cevi oz. barbakan. Prav tako se predvidi drenažni jarek ob tribunah, ki pobira vodo iz tribun. Vode so preko drenažnih cevi kontrolirano speljane v meteorni jašek.

Odvajanje meteorne vode je skladno s podanimi rešitvami in ukrepi opredeljenimi v geološko-geomehanskem poročilu.

Odvajanje in čiščenje padavinskih in komunalnih vod bo skladno z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur.list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15) in Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur.list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19).

3. 4. VARNOST PRI UPORABI

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve varnosti pri uporabi, kar je razvidno iz tehničnih prikazov.

Svetla širina, višina in smer odpiranja vrat:

Vsa vrata v spremljevalnem objektu so minimalne svetle širine 80 cm in svetle višine 210 cm.

Višine okenskih parapetov in višine ter oblike ograj, merjeno od gotovega tlaka:

Okenski parapeti so različni.

Potek stopnišč in klančin z navedenim razmerjem vzpona oziroma naklonom klančine:

Stopnišča v objektu niso predvidena.

Pozicije glavnih elementov električnih inštalacij:

PMO se bo nahajala na vedno dostopnem mestu. Skladno z načrtom električnih inštalacij.

Višinska kota gotovega tlaka pritličja ter kota načrtovanega terena glede na državni geodetski referenčni sistem:

Kota gotovega tlaka pritličja spremljevalnega objekta je $\pm 0.00 = 306.80 \text{ m.n.v.}$

Vrsta gotovega tlaka v vseh notranjih in zunanjih prostorih ter funkcionalnih površinah, rampah, stopniščih, dostopih, otroških igriščih in parkiriščih:

Finalni tlak v objektu bo keramika.

Zaščita pred hrupom:

Glede na namembnost objekta posebno varovanje pred hrupom iz okolice ni predvideno, prav tako se ne predvidi posebno varovanje v notranjem prostoru saj v tem prostoru ne bo stalnih delovnih mest oz. se v skladišču in garaži ljudje ne bodo zadrževali.

3. 5. VARČEVANJE Z ENERGIJO IN OHRANJANJE TOPLOTE

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve varčevanja z energijo in ohranjanja toplote, kar je razvidno iz tehničnih prikazov, študije o učinkoviti rabi energije v stavbah ter iz izkaza energijskih lastnosti stavbe.

3. 6. UNIVERZALNA GRADITEV IN RABA OBJEKTOV

Objekti bodo grajeni po principu prilagodljivosti. Upošteva SIST ISO 21542 – gradnja stavb – dostopnost in uporabnost grajenega okolja. Umestitev objektov je zasnovana tako, da bo omogočeno neovirano gibanje ter orientacija po prostoru. Na parkirišču se predvidi 1 parkirno mesto, ki bo namenjeno invalidom. Iz parkirišča bo možen dostop do otroškega igrišča, športnega igrišča in objekta s spremljevalnim programom do položni poti z naklonom 6%. Objekt s spremljevalnim programom bo prilagojen tudi gibalno oviranim osebam. Dostop bo omogočen direktno na koto pritličja 0.00, stopnice niso predvidene. Vstop v objekt bo oblikovan tako, da ga bodo tudi osebe z okvarami vida enostavno našle in uporabljale.

Minimalna svetla širina vhodnih vrat objekta bo 0,9m. Zagotovljeno bo samostojno gibanje in orientacija po objektu. Prehodi bodo najmanj 0,8m. Ženske sanitarije bodo hkrati prilagojene invalidom.

4. NAVEDBA TER UTEMELJITEV DOPUSTNIH MANJŠIH ODSTOPANJ OD GRADBENEGA DOVOLJENJA

66. člen GZ:

Pri izvajanju gradnje so v času veljavnosti gradbenega dovoljenja dopustna manjša odstopanja od gradbenega dovoljenja in potrjene dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja, če je odstopanje takšno, da: se ne posega na druga zemljišča, kot so določena v gradbenem dovoljenju, je skladno z določbami prostorskega izvedbenega akta, ki je veljal v času izdaje gradbenega dovoljenja, ali s pogoji, določenimi v lokacijski preveritvi, se posamezne zunanje mere stavbe, določene v gradbenem dovoljenju (širina, višina, dolžina, globina, polmer in podobno) ne povečajo za več kot 0,3 m ali se posamezne dimenzije zmanjšajo, ne vpliva na mnenja pristojnih organov in njihove pogoje, določene v gradbenem dovoljenju, in je skladno s predpisi s področja mnenjedajalca, so ne glede na drugačno tehnično rešitev od potrjene v gradbenem dovoljenju, izpolnjene bistvene in druge zahteve po predpisih, ki so veljali v času izdaje gradbenega dovoljenja in v samem bistvu ne spremeni objekta in njegove namembnosti.

Kratek opis odstopanj, priporočamo tabelaričen zapis: ni predvidenih odstopanj

5. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

5. 1. GRADBENE IZVEDBE

5. 1. 1. OPIS RUŠITVENIH IN ODSTRANJEVALNIH DEL

Rušitvena in odstranjevalna dela niso predvidena.

5. 1. 2. OPIS ZEMELJSKIH DEL

priprava terena

Izvede se izkop za izvedbo temeljev (temeljna plošča, pasovni temelji). Dno temeljev mora biti v raščenem terenu ter terenu z ustrezno nosilnostjo. Pred pričetkom gradnje je dejansko stanje na terenu potrebno preveriti ter po potrebi prilagoditi globino temeljev ali po odstranitvi nenosilnih plasti nastalo višinsko razliko zapolniti s pustim betonom. Pred začetkom gradnje je pri izkopu temeljnih tal nujna prisotnost geomehanika, ki bo ob pregledu temeljnih tal podal dejanske vrednosti lastnosti temeljnih tal in podal morebitna dodatna navodila za izvedbo temeljenja objekta in pripravo temeljnih tal. V kolikor se bodo dejanske vrednosti razlikovale (bodo manjše) od predpostavljenih, je potrebno temelje statično preveriti.

Trenutni statični izračun temeljev je narejen ob predpostavki, da je nosilnost temeljnih tal na koti temeljenja 250 kN/m².

opis tehnologije izkopov, varovanje gradbene jame

Izkop se izvede strojno, po potrebi ročno. Varovanje gradbene jame se uskladi v okviru varnostnega načrta.

utrditev podlage, opis izvedbe tamponov

Utrjena (stabilizirana) gramozna blazina planum Evd>50MPa;. Nasutje se izvaja in utrjuje v plasteh po 30cm. Ločilni sloj med obstoječo zemljino in nasutjem -toplotno stabiliziran netkan geotekstil iz 100%

polipropilenskih neskončnih vlaken 200 g/m²; kot npr. Typar SF 32 ali Naue Secutex 151-GRK3 ali enakovredno); vgrajen v smeri glavnih sil – v skladu z navodili za vgrajevanje proizvajalca. Ločilni sloj se položi na utrjena tla $E_{vd} > 30 \text{ Mpa}$.

zasipanje temeljev, opornih zidov v terenu

Temelje se zasuje z drenažnim nasutjem, ki omogoča hitro drenažo vode do drenažne cevi ob robu temelja.

opis drenaž

Drenaža se izvede okrog in okrog objekta na dnu temeljev.

5. 1. 3. OPIS BETONSKIH IN ARMIRANOBETONSKIH DEL

Izvedli se bodo armiranobetonski temelji (temeljna plošča, pasovni temelji). Dno temeljev mora biti v raščnem terenu ter terenu z ustrezno nosilnostjo.

5. 1. 4. OPIS ZIDARSKIH DEL

Opis sten, grajenih iz AB modularnih blokov, opeke, plinobetona ipd:

Predvidena je gradnja nosilnih zunanjih sten iz opeke debeline 29 cm ter notranjih predelnih sten iz opeke debeline 12 cm.

Opis prebojev in drugih posegov v AB konstrukcije:

Niso predvideni.

Opis izvedbe hidroizolacij betonskih in ostalih zidanih konstrukcij:

Predvidena je izvedba hidroizolacije objekta in sicer hidroizolacija temeljne plošče, vkopanih nosilnih sten, zunanjih sten do višine 1m ter strehe.

Opis kanalizacije:

Iz objekta bo kanalizacija speljana ločeno, fekalne vode se bodo vodile v malo komunalno čistilno napravo, meteorne vode pa v zbiralnik vode.

5. 1. 5. OPIS TESARSKIH DEL

Predvidena je izvedba lesene strehe (leseni špirovci 14/16, lesena lega 24/28 cm) ter zunanje lesene pergole.

5. 2. OBRTNIŠKE IZVEDBE

5. 2. 1. OPIS IZVEDBE TOPLOTNE IZOLACIJE OBJEKTA

Opis osnovnega sistema in predvidenih materialov za toplotno izolacijo objekta:

Objekt bo toplotno izoliran v skladu s PURES. Toplotno bodo izolirane nosilne zunanje stene, streha objekta in temeljna plošča.

Toplotna izolativnost oken, vrat in zasteklitev na fasadi:

Vsa okna in vrata bodo v leseni izvedbi. Vsa okna in vrata imajo toplotno izolativnost skladno s PURES. Vsa steklena vrata in okna imajo predpisani nizki faktor toplotne prevodnosti okoli $U_g=1,0$ W/m²K.

5. 2. 2. OPIS NOTRANJIH PREDELNIH STEN

Suhomontažne predelne stene:

Niso predvidene.

Inštalacijske stene:

Niso predvidene.

5. 2. 3. OPIS STAVBNEGA POHIŠTVA

Okna:

Vsa okna bodo lesena, odpiranje krilno in ventus, opremljena z zunanjimi senčili (drsna polkna).

Zunanja, notranja vrata:

Zunanja in notranja vrata bodo v leseni izvedbi.

5. 2. 4. OPIS INŠTALACIJSKIH DEL

Koncept naravne in umetne osvetlitve prostorov, izvedba specifičnih načinov osvetlitve prostorov/ambientov:

Vsi prostori so osvetljeni naravno in/ali umetno. Umetna in naravna osvetlitev sta zasnovani tako, da čim bolj optimalno osvetljujejo prostor. Vse električne instalacije so izvedene skladno s pravilniki. Po potrebi pa se predvidijo tudi notranja senčila.

5. 2. 5. OPIS DIMNIKOV, PREZRAČEVALNIH LOPUT, NAPRAV ZA ODVOD DIMA

Pozicije, princip odpiranja:

Dimnik ni predviden.

5. 2. 6. OPIS FINALNIH OBDELAV

Zunanost objekta:

streha

Kritina bo korčna.

fasada - polni deli fasade, nadstreški, stekleni deli fasade, senčila

Fasada bo tankoslojna, ometana.

zunanji tlaki

Pred objektom se izvede terasa, tlakovana s keramiko.

Notranjost objekta:

obdelave stropov in sten: opis stropnih oblog, obešenih stropov, slikopleskarskih del

Kot finalna obloga se v vse prostorih predvidi keramika.

tlaki: opis izvedbe AB talnih estrihov /suhomontažna izvedba, opis finalnih tlakov po posameznih sklopih prostorov, opis zaključnega sloja stopnišč, klančin
Finalni tlak bo lesen pod in keramika.

6. SESTAVE KONSTRUKCIJSKIH SKLOPOV

SPREMLJEVALNI OBJEKT

6. 1. SESTAVE HORIZONTALNIH KONSTRUKCIJ (TLAKI, STREHE)

TLAKI

T1	TLA PROTI TERENU	
	ZAKLJUČNI SLOJ	2,00
	keramika po izboru in lepilo	
	ESTRIH	8,00
	mikroarmirani estrih C 16/20, zaglajen, površinsko rahlo brušen	
	mikroarmatura: PP vlakna z vseb. 0.95 kg/m3, npr. FIBRILs F 120 ali enakovredno	
	PE FOLIJA	0,30
	TOPLOTNA IZOLACIJA	10,00
	ekspandirani polistiren, toplotna prevodnost λ D = max 0.036 W/mK, tlačna trdnost 100 kPa (10 % def.), npr.: FRAGMAT EPS 100 ali enakovredno, plošče 100 x 50 cm prosto položene na podlago	
	HIDROIZOLACIJA	1,00
	ibitol 2 cm + HI Izotekt T4 plus 2x	
	KONSTRUKCIJA	25,00
	AB temeljna plošča	
	PODLOŽNI PUSTI BETON	10,00
	UTRJENO NASUTJE	
T2	TLA PROTI TERENU - TERASA	
	ZAKLJUČNI SLOJ	2,00
	zunanja keramika po izboru in lepilo	
	ESTRIH V NAKLONU 2%	11,00
	mikroarmirani estrih C 16/20, zaglajen, površinsko rahlo brušen	
	mikroarmatura: PP vlakna z vseb. 0.95 kg/m3, npr. FIBRILs F 120 ali enakovredno	
	TOPLOTNA IZOLACIJA (pas v širini 1m od objekta)	5,00
	ekspandirani polistiren, toplotna prevodnost λ D = max 0.036 W/mK, tlačna trdnost 100 kPa (10 % def.), npr.: FRAGMAT EPS 100 ali enakovredno, plošče 100 x 50 cm prosto položene na podlago	
	HIDROIZOLACIJA	1,00
	ibitol 2 cm + HI Izotekt T4 plus 2x	
	KONSTRUKCIJA	25,00
	AB temeljna plošča	
	PODLOŽNI PUSTI BETON	10,00
	UTRJENO NASUTJE	
T2	TLA PROTI TERENU - TERASA	
	ZAKLJUČNI SLOJ	2,00
	zunanja keramika po izboru in lepilo	
	ESTRIH V NAKLONU 2%	16,00
	mikroarmirani estrih C 16/20, zaglajen, površinsko rahlo brušen	

mikroarmatura: PP vlakna z vseb. 0.95 kg/m3, npr. FIBRILs F 120 ali enakovredno	
HIDROIZOLACIJA	1,00
ibitol 2 cm + HI Izotekt T4 plus 2x	
KONSTRUKCIJA	25,00
AB temeljna plošča	
PODLOŽNI PUSTI BETON	10,00
UTRJENO NASUTJE	

STREHA

S1	POŠEVNA STREHA NAD OGREVANIMI PROSTORI	
	ZAKLJUČNI SLOJ	
	kritina - korec	
	PODKONSTRUKCIJA	
	letev + kontra letev	
	PAROPREPUSTNA FOLIJA	
	PE folija, samolepilna, sd = min. 1500 m, npr. STRATHO ALU TOP 1500 SK ali enakovredno	0,50
	KONSTRUKCIJA	
	lesena strešna konstrukcija – špirovci 14/16	16,00
	TOPLOTNA IZOLACIJA MED LESENO KONSTRUKCIJO	
	kamena volna	16,00
	TOPLOTNA IZOLACIJA POD LESENO KONSTRUKCIJO	
	kamena volna	8,00
	PAROZAPORNA FOLIJA	0,50
	ZAKLJUČNI SLOJ – KNAUF	2,00

6. 2. SESTAVE VERTIKLNIH KONSTRUKCIJ (NOSILNE, NENOSILNE, PREDELNE STENE)

NOSILNE STENE

Z1	ZUNANJA NOSILNA STENA PROTI TERENU	
	UTRJENO NASUTJE	
	TOPLOTNA IZOLACIJA	
	toplotna izolacija xps (npr. Ursa xps N-V-L)	13,00
	BITUMENSKA HIDROIZOLACIJA	
	KONSTRUKCIJA	25,00
	AB stena	
	ZAKLJUČNI SLOJ	
	notranji omet	1,00
Z2	ZUNANJA NOSILNA STENA	
	ZAKLJUČNI SLOJ	
	tankoslojna fasada	2,00
	BITUMENSKA HIDROIZOLACIJA DO VIŠINE 1m	
	TOPLOTNA IZOLACIJA	

Toplotna izolacija EPS	13,00
KONSTRUKCIJA	
opeka	29,00
ZAKLJUČNI SLOJ	
notranji omet	1,00

Z3 NOTRANJA PREDELNA STENA

ZAKLJUČNI SLOJ	
notranji omet	1,00
KONSTRUKCIJA	
steklena volna	12,00
ZAKLJUČNI SLOJ	
notranji omet	1,00

ŠPORTNO IGRIŠČE S TRIBUNAMI IN PODPORNIM ZIDOM

ŠPORTNO IGRIŠČE	
ASFALTNA NOSILNA PLAST	6,00
ASFALTNA OBRABNA PLAST	
TAMPON	
0/32	20,00
GREDA	
0/60 ali 0/120	25,00
LOČILNI GEOTEKSTIL	
UTRJENO NASUTJE	

OTROŠKO IGRIŠČE

OTROŠKO IGRIŠČE	
PESEK 2/8	25,00
TAMPONSKI DROBLJENEC 0/32	25,00
POLIPROPILENSKA PLAST 300g/m2 1x	
NASUTJE IZ MATERIALA OD IZKOPA PO PLASTEH ENOVRSTNEGA MATERIALA	
POLIPROPILENSKA PLAST 300g/m2 1x	

B. POPIS GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL

Popis gradbeno obrtniških del mora obsegati opise del, materiala, vseh tehničnih in drugih lastnosti, količin in tehnologij izvajanja del na način, da lahko ponudnik skupaj s projektno dokumentacijo dobi vse potrebne informacije za pripravo ponudbe za gradnjo objekta.

Popis mora biti strukturiran po vrstah del in je lahko glede na način opisa materiala pripravljen na tri načine, pri čemer je potrebno v primeru javnega naročanja upoštevati zahteve Zakona o javnem naročanju:

- 1. z navedbo proizvajalca in tipa materiala;*
- 2. z navedbo tehničnih lastnosti materiala;*
- 3. združeno, z navedbo tehničnih lastnosti ter proizvajalca in tipa materiala.*

Popis se praviloma izdeluje v programu Excel in ga - v dogovoru z naročnikom - ni potrebno natisniti, saj se ponudbe praviloma izpolnjujejo in pošiljajo v elektronski obliki. V izogib morebitnim nejasnostim predlagamo, da poleg odprte verzije popisa v Excelu priložite še kontrolno verzijo v PDF/A obliki, ki onemogoča spreminjanje podatkov.

C. LOKACIJSKI PRIKAZI

1	GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA (<i>v primeru dopustnih manjših odstopanj</i>)	1:250
2	ZBIRNI PRIKAZ MINIMALNE KOMUNALNE OSKRBE OBJEKTA IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTA NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO TER ZAŠČITE IN PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH VODOV	1:250
3	GRAFIČNI IN DRUGI PODATKI ZA ZAKOLIČBO TER GEOREFERENCIRANJE OBJEKTA V PROSTORU	1:250

D. TEHNIČNI PRIKAZI

1. TEHNIČNI PRIKAZI DOPUSTNIH MANJŠIH ODSTOPANJ

15. člen Pravilnika:

(7) Če tehnične rešitve, prikazane v projektni dokumentaciji za izvedbo gradnje, odstopajo od gradbenega dovoljenja in potrjene projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja v okviru dopustnih manjših odstopanj, grafični prikazi iz 7. točke tretjega odstavka tega člena obsegajo tudi prikaze dopustnih manjših odstopanj na tistih lokacijskih in tehničnih prikazih iz 10. člena tega pravilnika, ki prikazujejo značilnosti objekta drugače, kot je določeno v projektni dokumentaciji za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja.

2. TEHNIČNI PRIKAZI

SPREMLJEVALNI OBJEKT

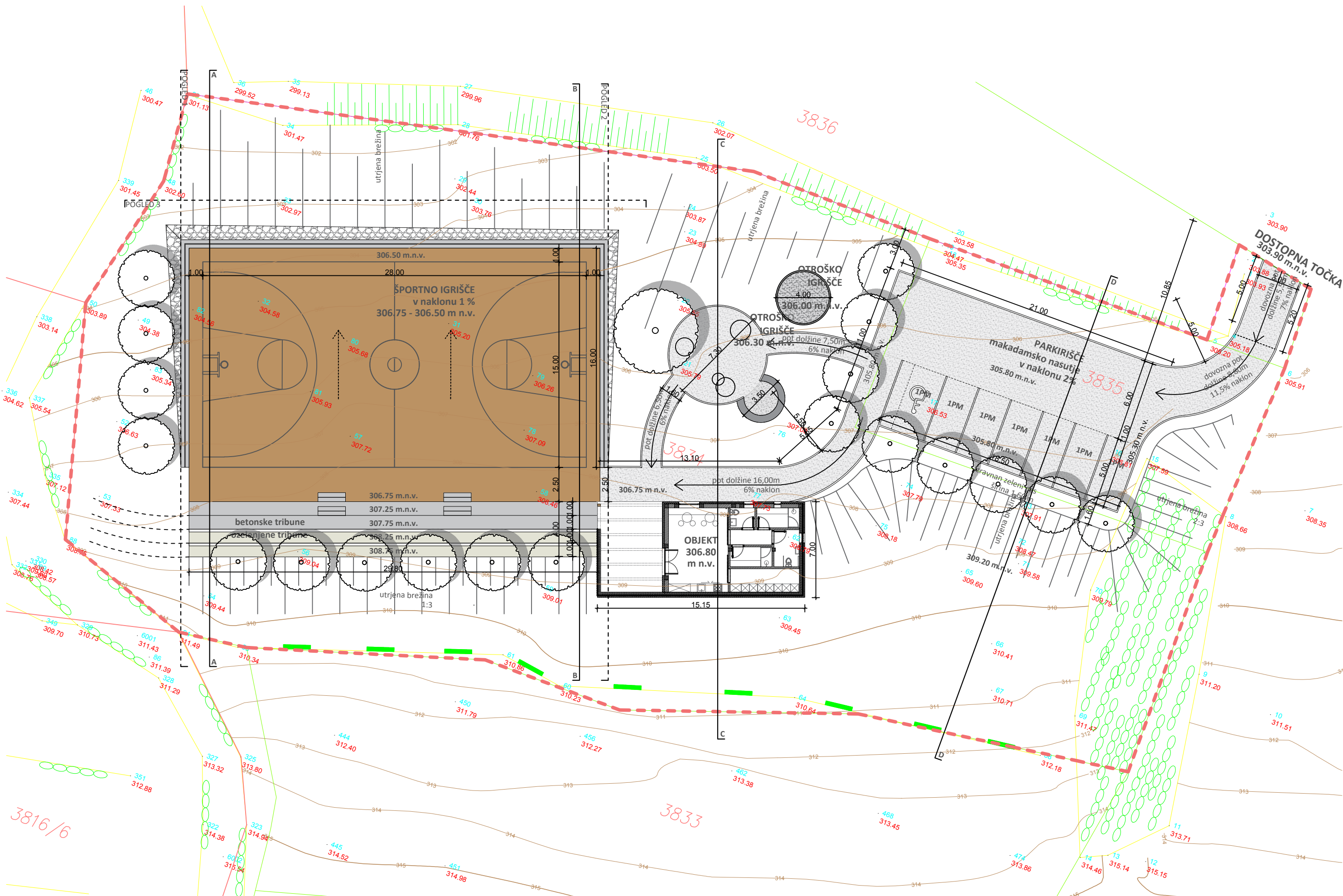
1	TLORIS TEMELJEV	1:50
2	TLORIS PRITLIČJA	1:50
3	TLORIS OSTREŠJA	1:50
4	TLORIS STREHE	1:50
5	VZDOLŽNI PREREZ B-B	1:50
6	PREČNI PREREZ A-A	1:50
7	FASADE	1:50
8	FASADE	1:50
9	SHEME OKEN IN VRAT	1:25
10	SHEME OKEN IN VRAT	1:25
11	SHEME OKEN IN VRAT	1:25
12	SHEME OKEN IN VRAT	1:25
13	SHEME OKEN IN VRAT	1:25

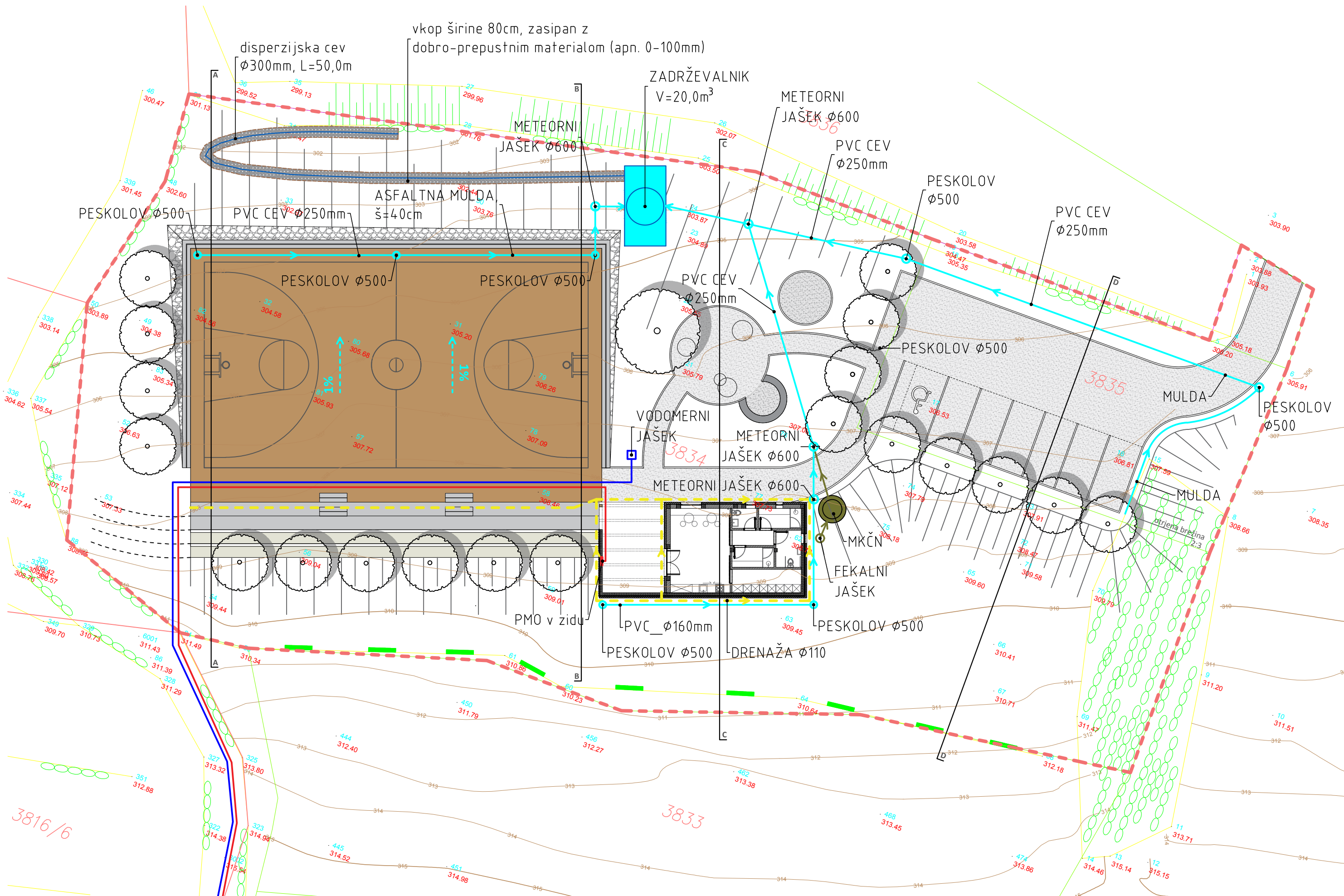
IGRIŠČE S TRIBUNAMI IN PODPORNIM ZIDOM

14	TLORIS	1:100
15	POGLEDI	1:100
16	PREREZ	1:100
17	PREREZ	1:100

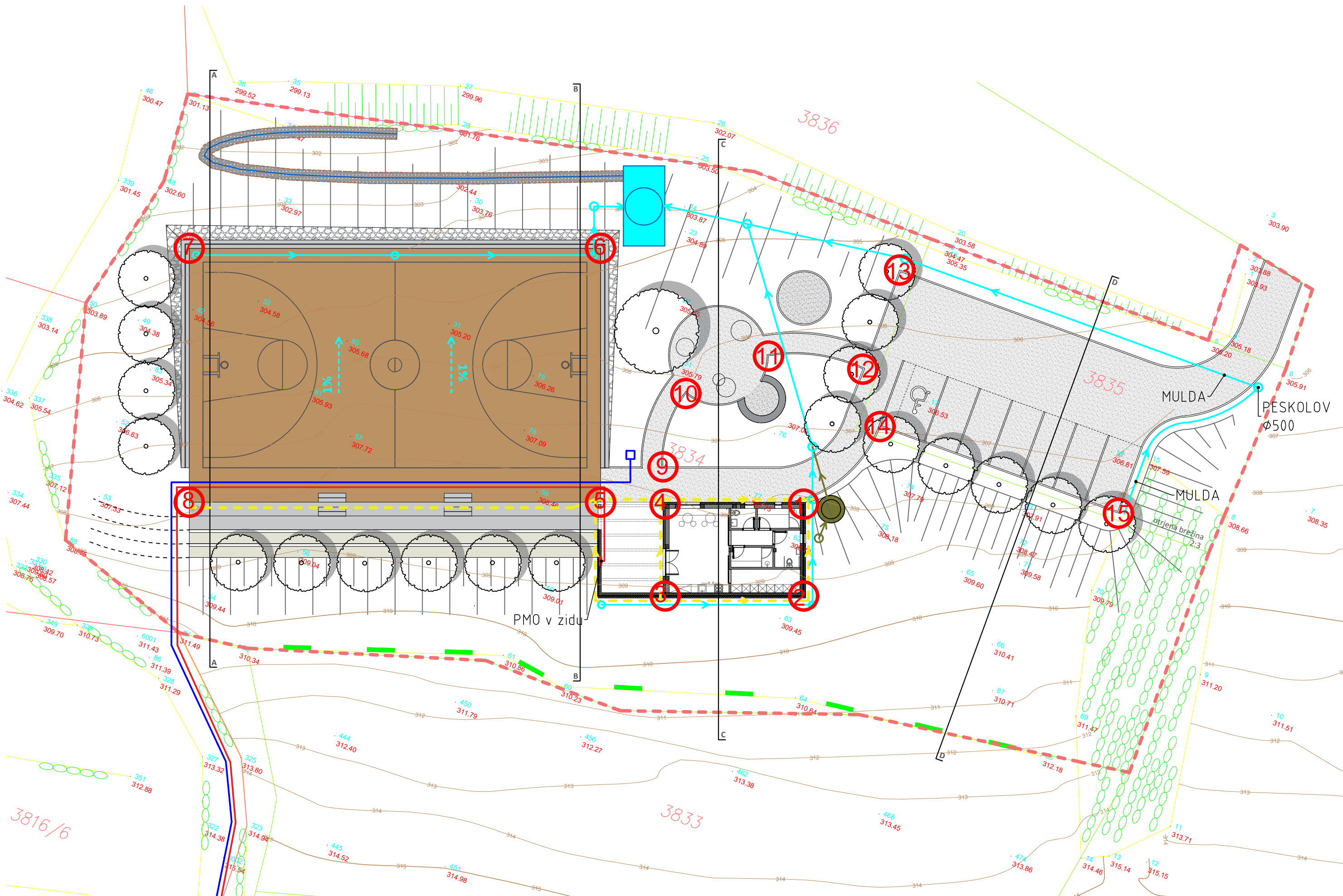
OTROŠKO IGRIŠČE IN PARKIRIŠČE

18	PREREZ	1:100
----	--------	-------





STUDIO PIKAPLUS architecture.landscape.design.	objekt: ŠPORTNI PARK VRTOVČE	vrsta gradnje: NOVOGRADNJA	projektant / sodelavec: TINA LIPOVŽ u.d.i.k.a. / PKA-2111			
	investitor: OBČINA AJDOVŠČINA, CESTA 5. MAJA 6 A, 5270 AJDOVŠČINA	odgovorni vodja projekta / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481	vrsta risbe: SITUACIJA - PRIKAZ MINIMALNE KOMUNALNE OSKRBE			
	vrsta načrta / vrsta projektne dokumentacije: PZI - projekt za izvedbo	odgovorni projektant / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481	št. proj.: 150-2020	datum: APRIL 2022	merilo: 1:250	št. list: 2



STUDIO
PIKAPLUS
architecture.landscape.design.

objekt:
ŠPORTNI PARK VRTOVČE

investitor:
OBČINA AJDOVŠČINA, CESTA 5. MAJA 6 A, 5270 AJDOVŠČINA

vrsta načrta / vrsta projektne dokumentacije:
PZI - projekt za izvedbo

vrsta gradnje:
NOVOGRADNJA

odgovorni vodja projekta / id. št.:
mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481

odgovorni projektant / id. št.:
mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481

projektant / sodelavec:
TINA LIPOVŽ u.d.i.k.a. / PKA-2111

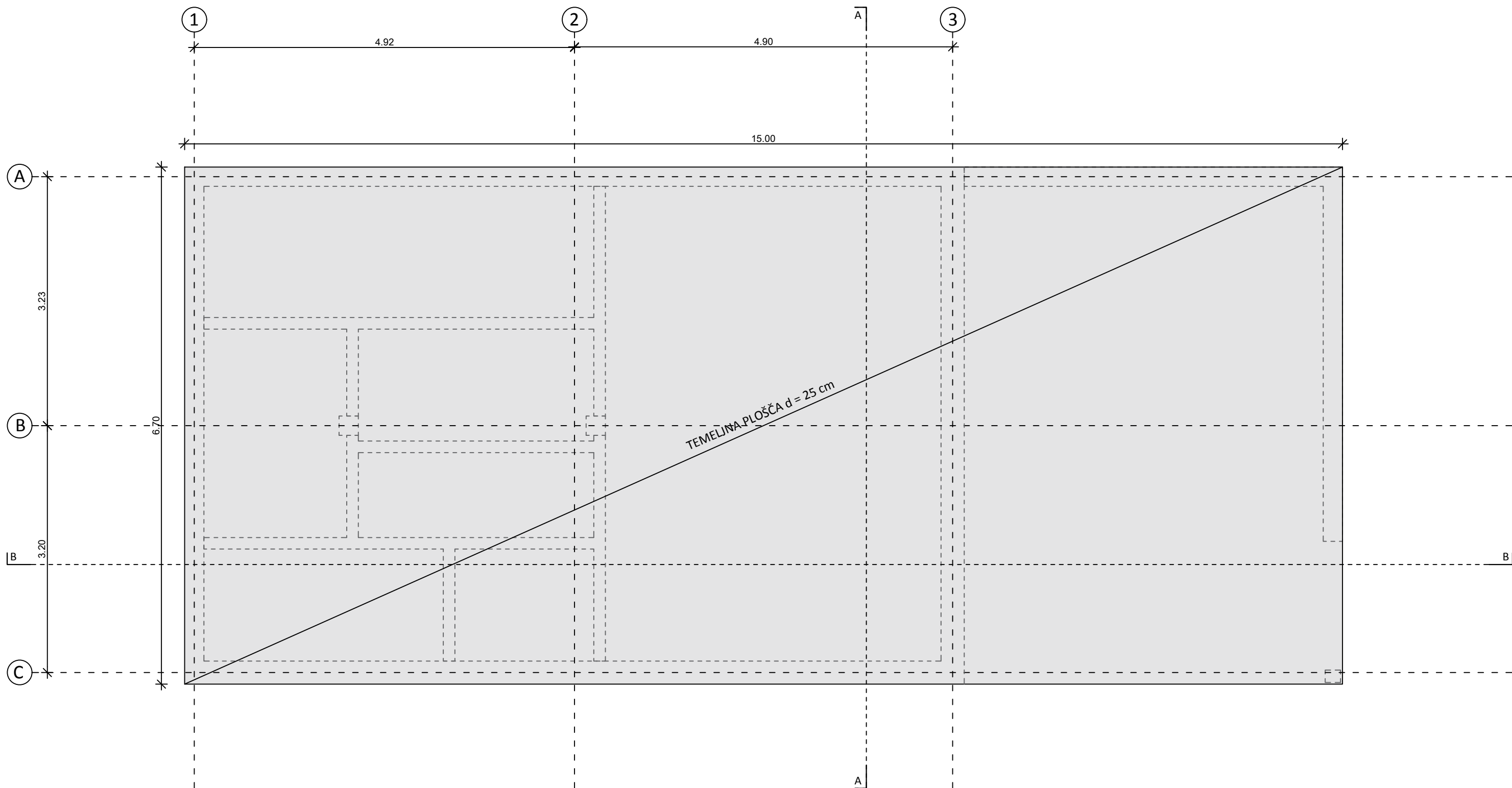
vrsta risbe:
ZAKOLIČBENA SITUACIJA

št. proj.:
150-2020

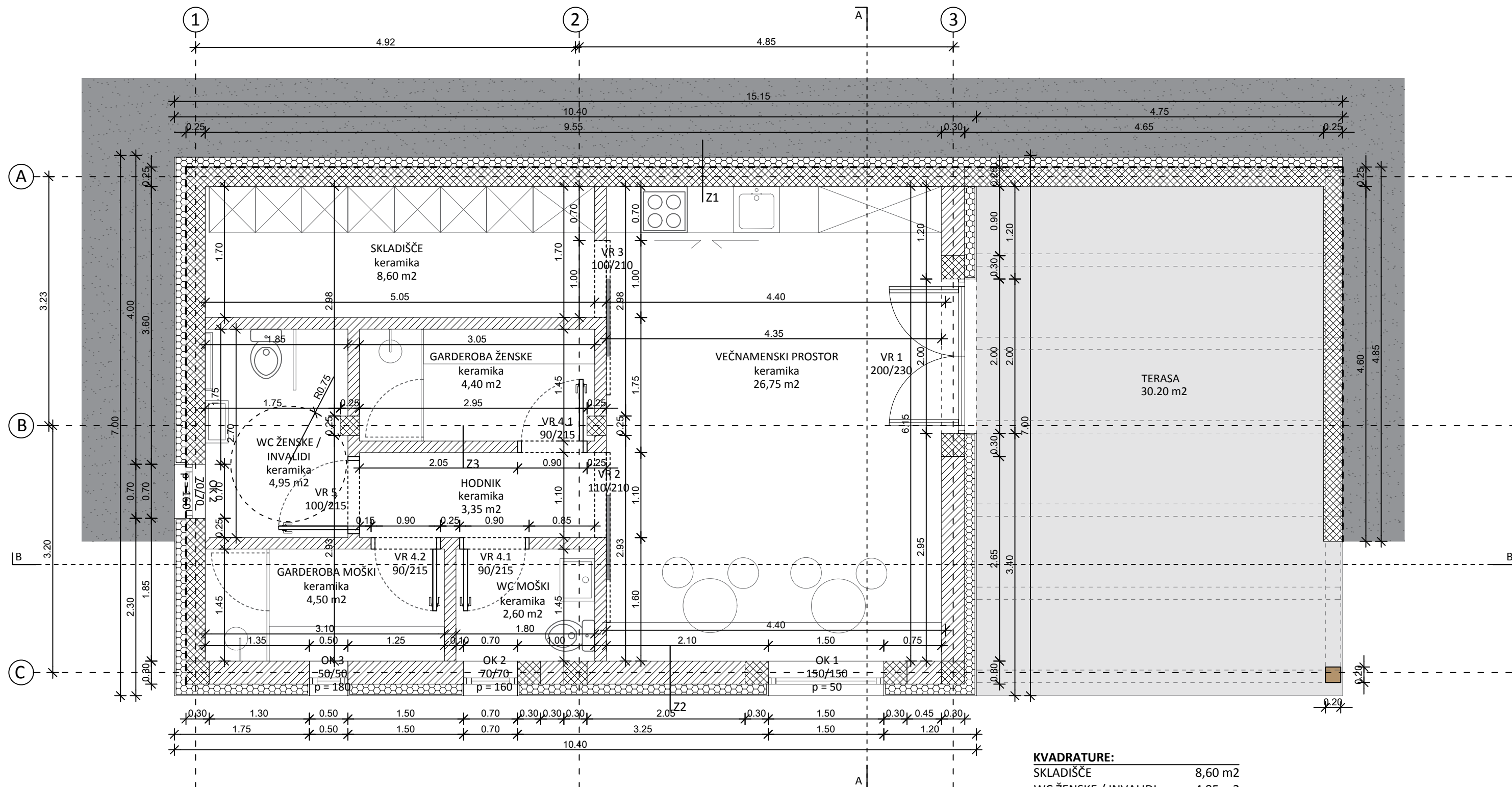
datum:
APRIL 2022

merilo:
1:250

št. list:
4



<div><div>STUDIO</div><div>PIKAPLUS</div><div>architecture.landscape.design.</div></div>	<div>objekt:</div> <div>ŠPORTNI PARK VRTOVČE</div>	<div>vrsta gradnje:</div> <div>NOVOGRADNJA</div>	<div>projektant / sodelavec:</div> <div>TINA LIPOVŽ u.d.i.k.a. / PKA-2111</div>			
	<div>investitor:</div> <div>OBČINA AJDOVŠČINA, CESTA 5. MAJA 6 A, 5270 AJDOVŠČINA</div>	<div>odgovorni vodja projekta / id. št.:</div> <div>mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481</div>	<div>vrsta risbe:</div> <div>TLORIS TEMELJEV IN KANALIZACIJE</div>			
	<div>vrsta načrta / vrsta projektne dokumentacije:</div> <div>PZI - projekt za izvedbo</div>	<div>odgovorni projektant / id. št.:</div> <div>mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481</div>	<div>št. proj.:</div> <div>150-2020</div>	<div>datum:</div> <div>APRIL 2022</div>	<div>merilo:</div> <div>1:50</div>	<div>št. list:</div> <div>1</div>



SESTAVE KONSTRUKCIJ

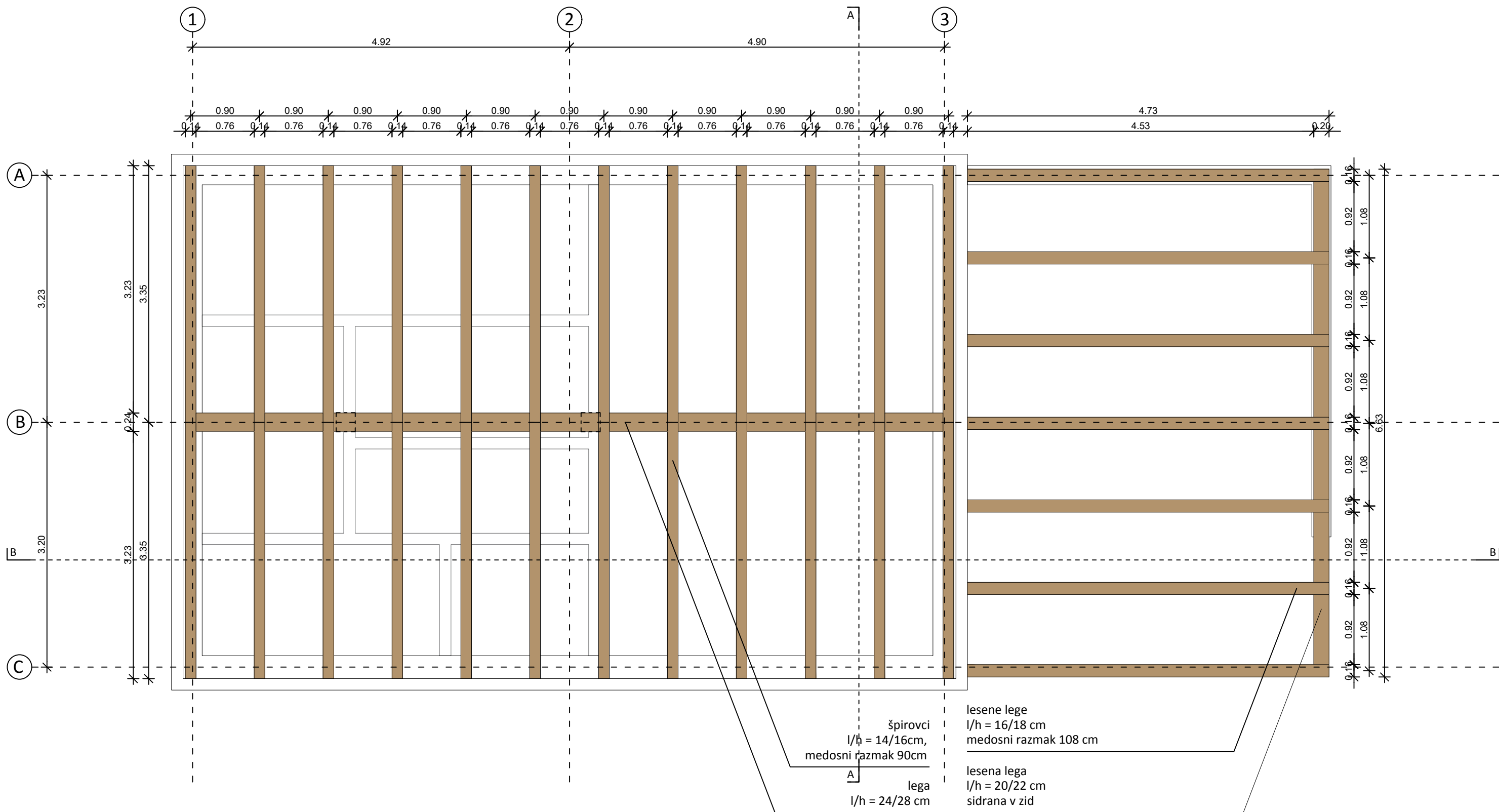
Z1 - STENA PROTI TERENU
utrjeno nasutje
hidroizolacija
toplotna izolacija 13 cm
betonska stena 25 cm
notranji omet 1 cm

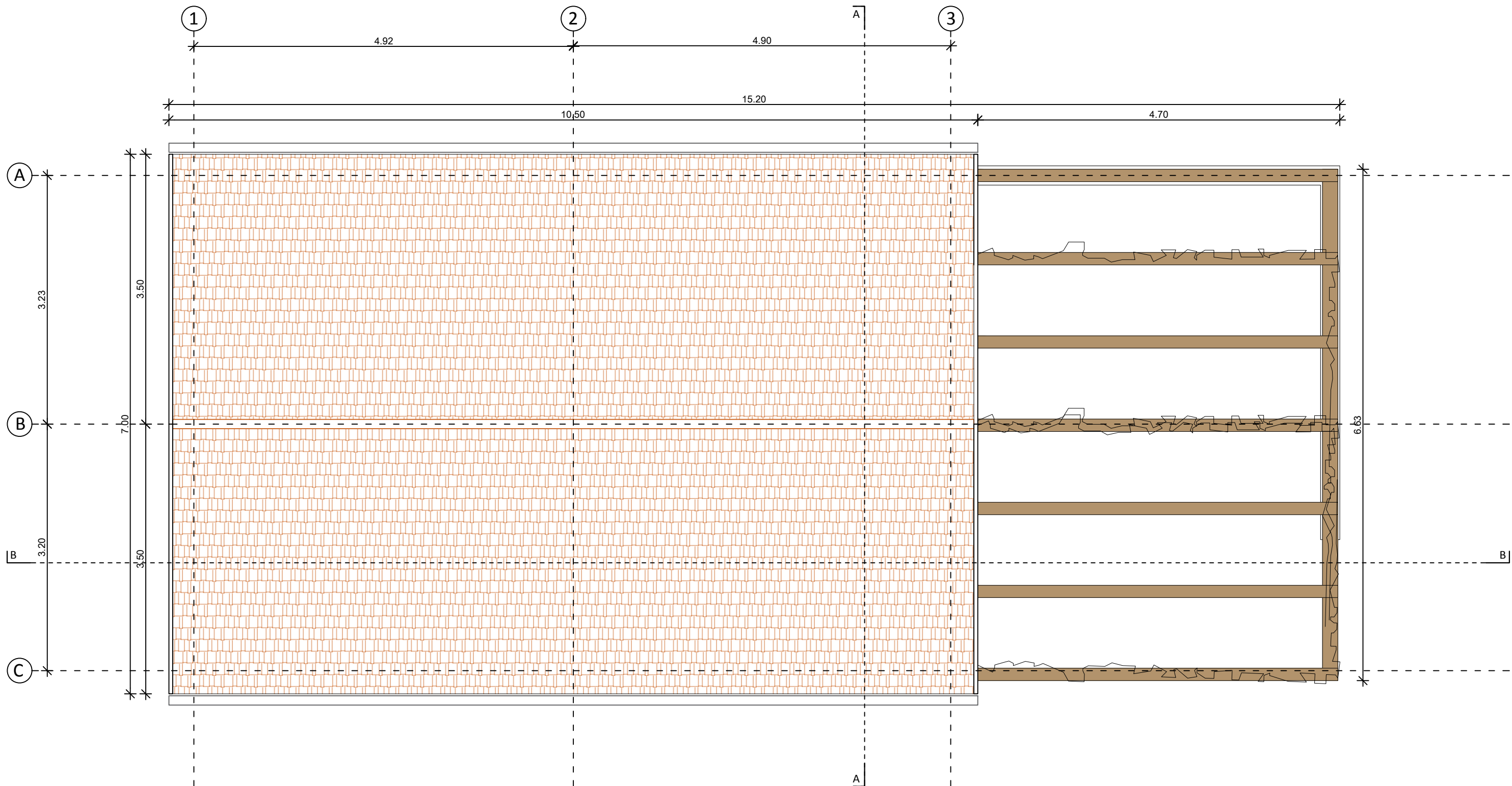
Z2 - ZUNANJA STENA
tankoslojna fasada 2 cm
hidroizolacija do višine 1m
toplotna izolacija EPS 13 cm
opeka 29 cm
keramika + lepilo 2 cm

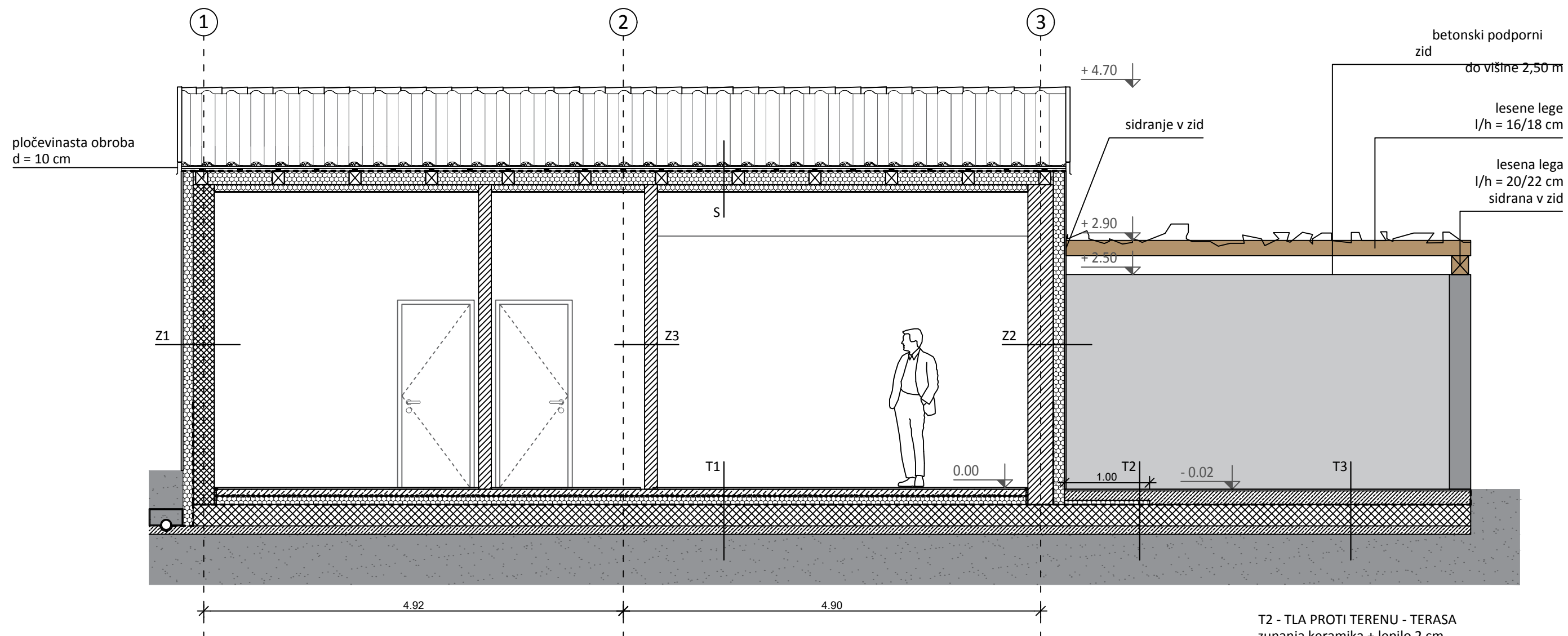
Z3 - NOTRANJA PREDELNA STENA
notranji omet 1 cm
pregradna opeka 12 cm
notranji omet 1 cm

KVADRATURE:

SKLADIŠČE	8,60 m ²
WC ŽENSKO / INVALIDI	4,95 m ²
GARDEROBA ŽENSKO	4,40 m ²
HODNIK	3,35 m ²
GARDEROBA MOŠKI	4,50 m ²
WC MOŠKI	2,60 m ²
VEČNAMENSKI PROSTOR	26,75 m ²
SKUPAJ NETO:	55,15 m ²
SKUPAJ NETO + TERASA:	85,35 m ²







SESTAVE KONSTRUKCIJ

Z1 - STENA PROTI TERENU
utrjeno nasutje
toplotna izolacija 13 cm
hidroizolacija
betonska stena 25 cm
notranji omet 1 cm

Z2 - ZUNANJA STENA
tankoslojna fasada 2 cm
hidroizolacija do višine 1m
toplotna izolacija EPS 13 cm
opeka 29 cm
omet 1 cm

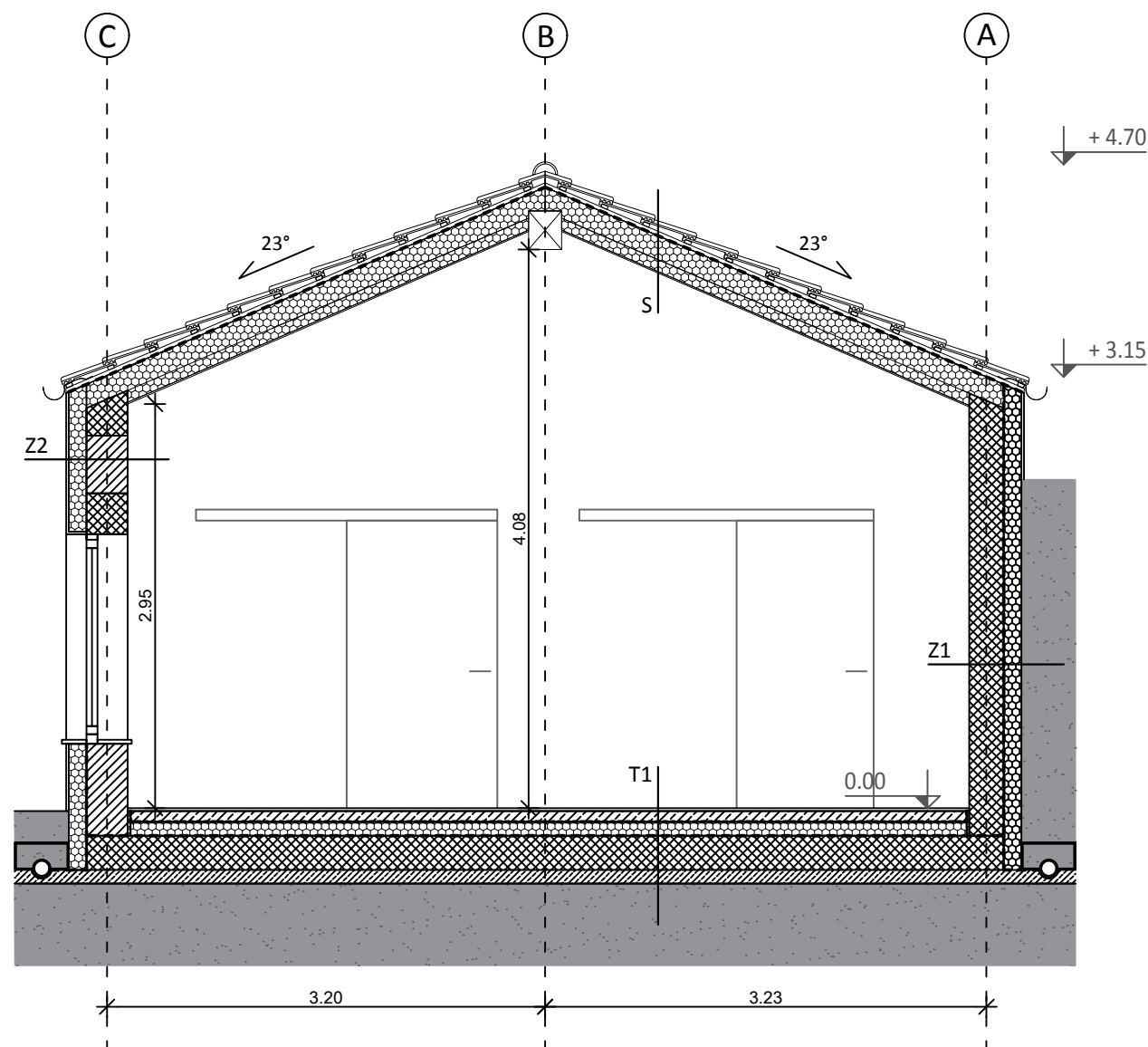
Z3 - NOTRANJA PREDELNA STENA
notranji omet 1 cm
pregradna opeka 12 cm
notranji omet 1 cm

T1 - TLA PROTI TERENU
keramika + lepilo 2 cm
mikroarmirani cementni estrih 8 cm
PE folija
toplotna izolacija 10 cm
hidroizolacija
AB temeljna plošča 25 cm
podložni pusti beton 10 cm
utrjeno nasutje

S - STREHA
kritina - korec
nosilec kritine: letev + kontra letev
paroprepustna folija
lesena konstrukcija - špirovci 14/16 cm
vmes toplotna izolacija steklena volna 16+8 cm
parozaporna folija 0,50
omet 1 cm

T2 - TLA PROTI TERENU - TERASA
zunanja keramika + lepilo 2 cm
mikroarmirani cementni estrih 11 cm v naklonu 2%
toplotna izolacija 5 cm (v širini 1m od objekta)
hidroizolacija
AB temeljna plošča 25 cm
podložni pusti beton 10 cm
utrjeno nasutje

T3 - TLA PROTI TERENU - TERASA
zunanja keramika + lepilo 2 cm
mikroarmirani cementni estrih 16 cm v naklonu 2%
hidroizolacija
AB temeljna plošča 25 cm
podložni pusti beton 10 cm
utrjeno nasutje



SESTAVE KONSTRUKCIJ

Z1 - STENA PROTI TERENU
utrjeno nasutje
hidroizolacija
toplotna izolacija 13 cm
betonska stena 25 cm
notranji omet 1 cm

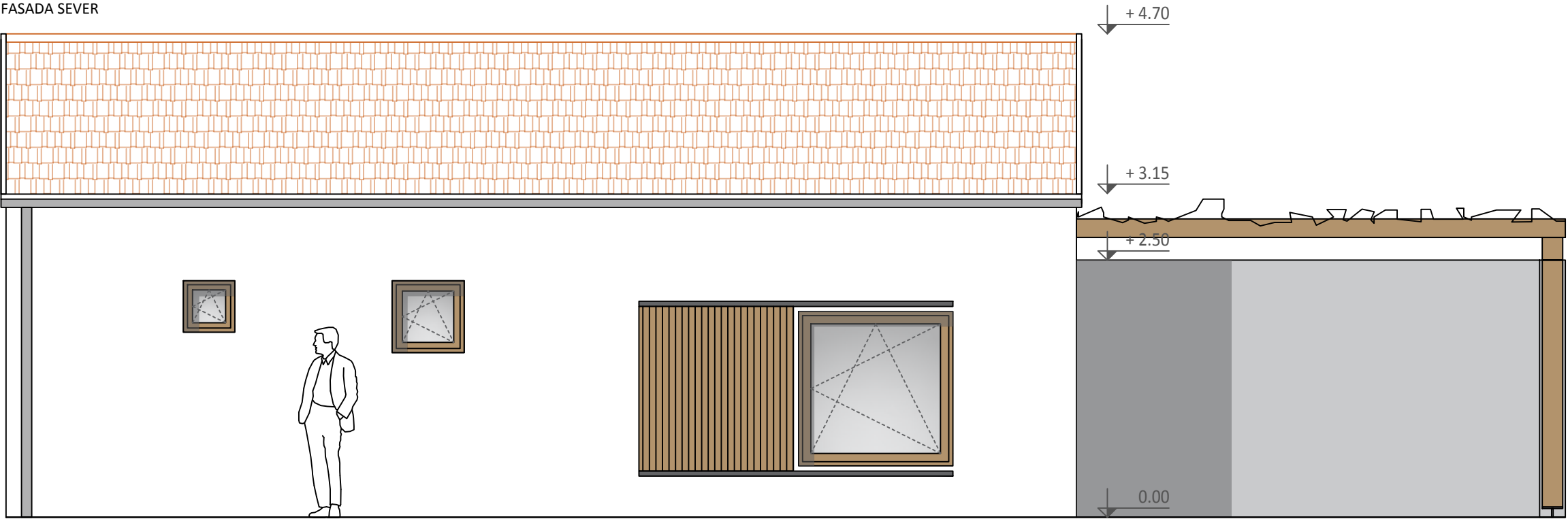
Z2 - ZUNANJA STENA
tankoslojna fasada 2 cm
hidroizolacija do višine 1m
toplotna izolacija EPS 13 cm
opeka 29 cm
omet 1 cm

Z3 - NOTRANJA PREDELNA STENA
notranji omet 1 cm
pregradna opeka 12 cm
notranji omet 1 cm

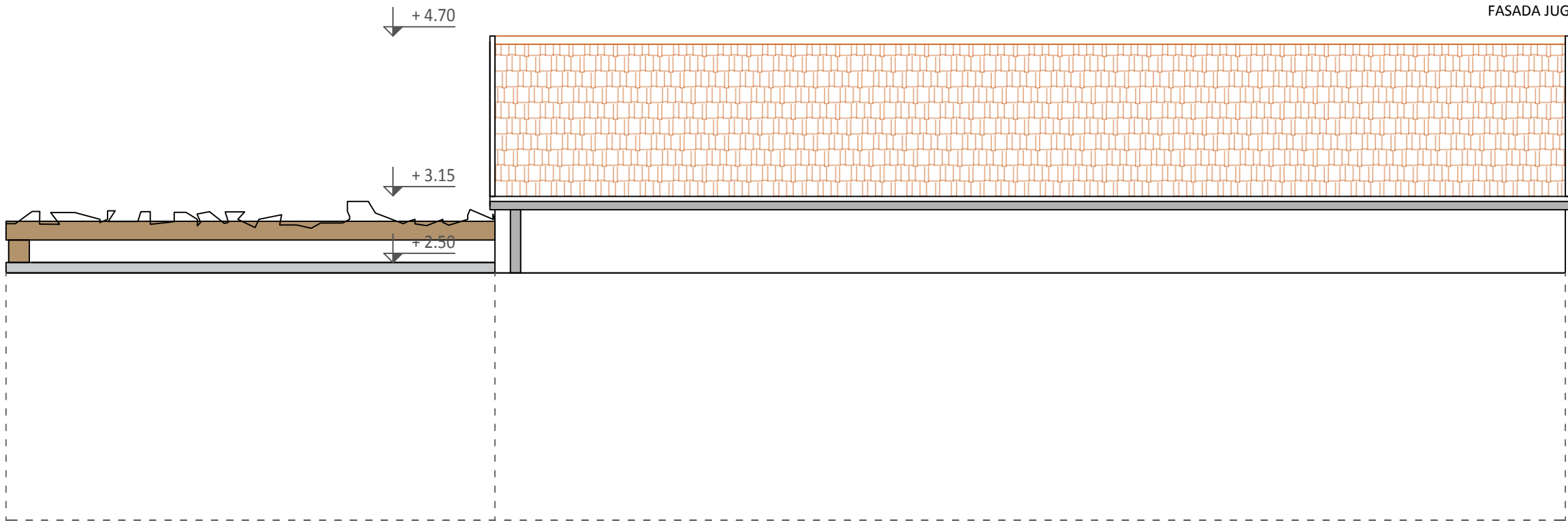
T1 - TLA PROTI TERENU
keramika + lepilo 2 cm
mikroarmirani cementni estrih 8 cm
PE folija
toplotna izolacija 10 cm
hidroizolacija
AB temeljna plošča 25 cm
podložni pusti beton 10 cm
utrjeno nasutje

S - STREHA
kritina - korec
nosilec kritine: letev + kontra letev
paroprepustna folija
lesena konstrukcija - špirovci 14/16 cm
vmes toplotna izolacija steklena volna 16+8 cm
parozaporna folija 0,50
omet 1 cm

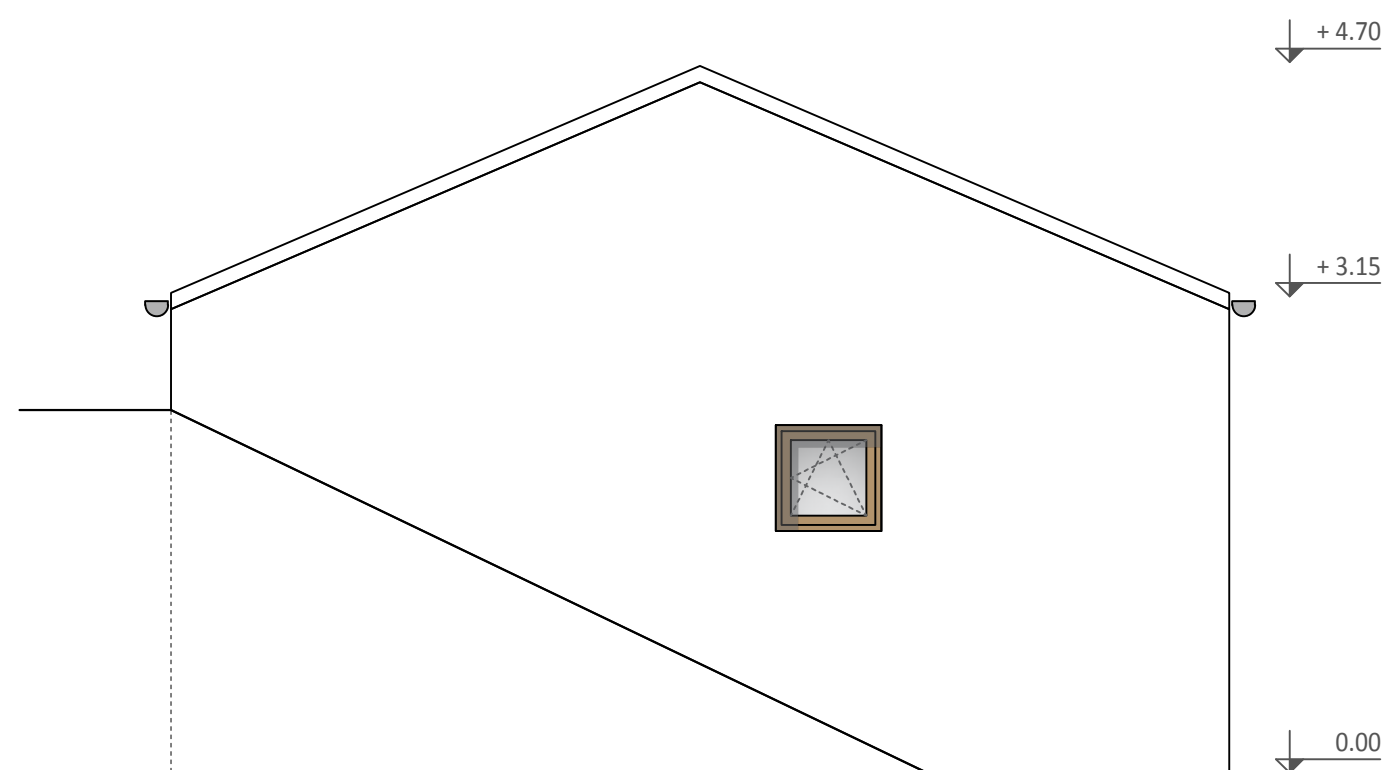
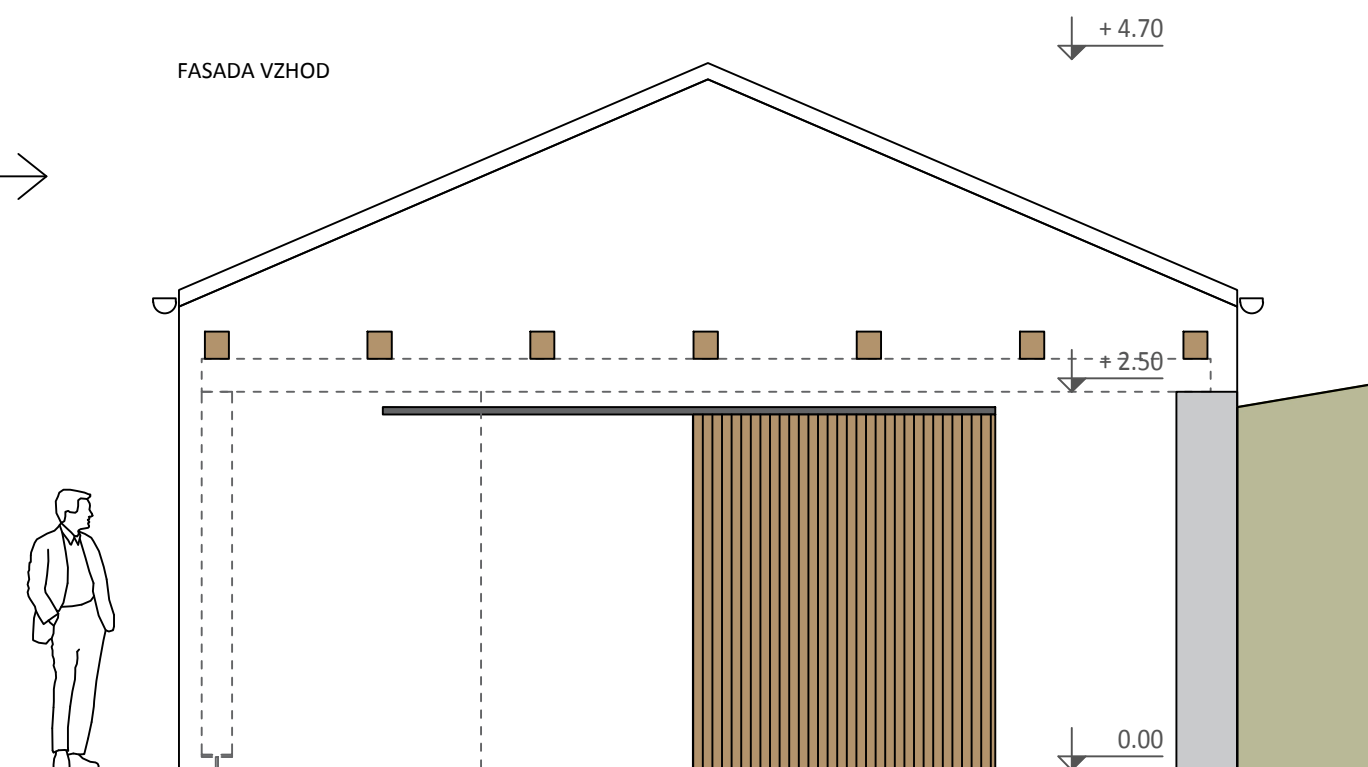
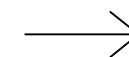
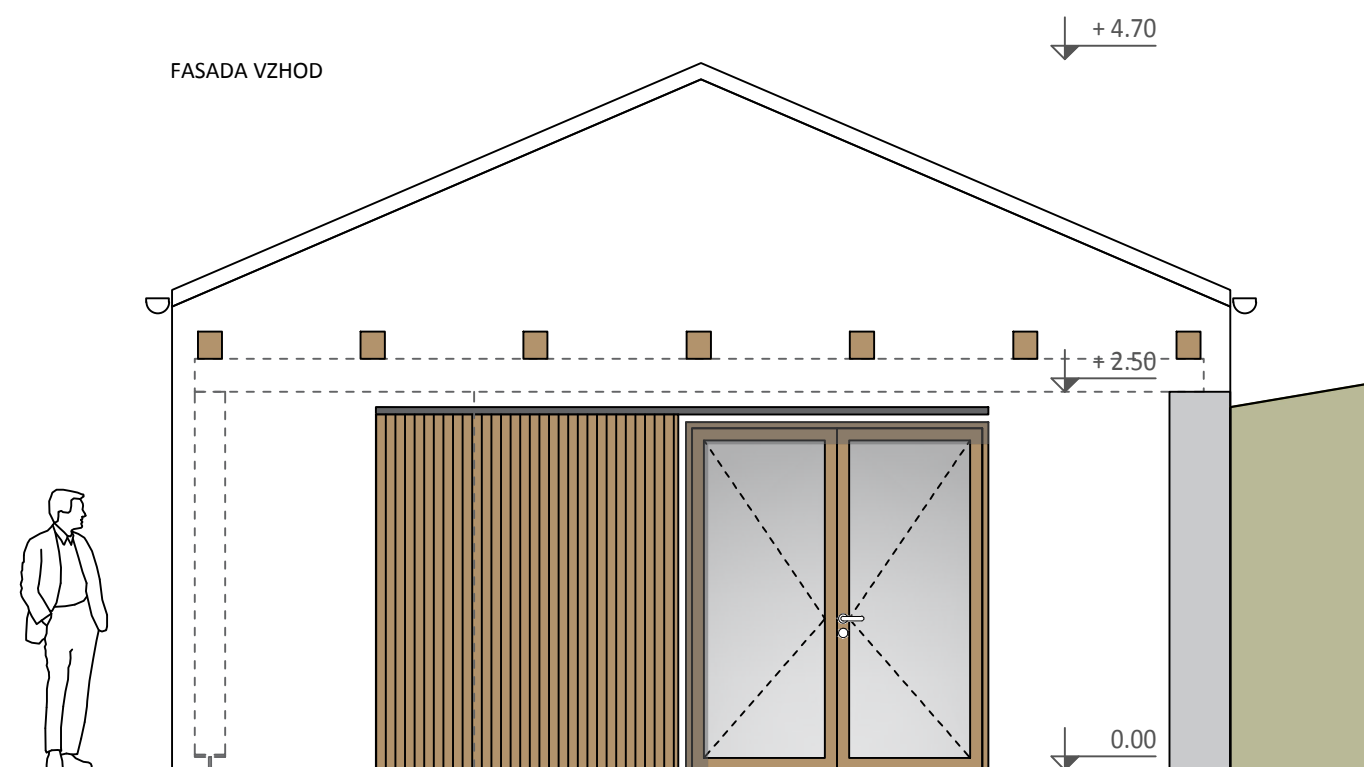
FASADA SEVER



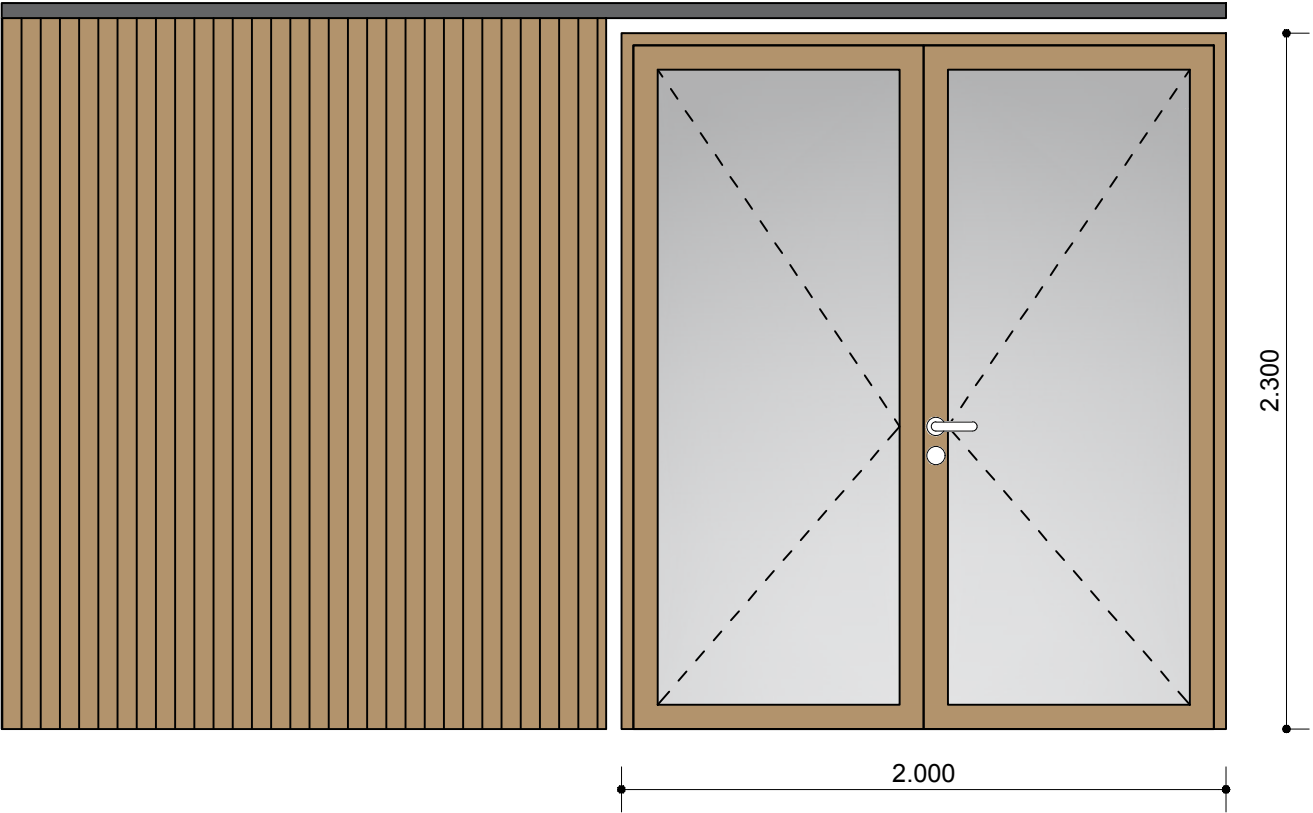
FASADA JUG



<div>S T U D I O PIKAPLUS architecture.landscapedesign.</div>	<div>objekt: ŠPORTNI PARK VRTOVČE</div>	<div>vrsta gradnje: NOVOGRADNJA</div>	<div>projektant / sodelavec: TINA LIPOVŽ u.d.i.k.a. / PKA-2111</div>			
	<div>investitor: OBČINA AJDOVŠČINA, CESTA 5. MAJA 6 A, 5270 AJDOVŠČINA</div>	<div>odgovorni vodja projekta / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481</div>	<div>vrsta risbe: FASADE</div>			
	<div>vrsta načrta / vrsta projektne dokumentacije: PZI - projekt za izvedbo</div>	<div>odgovorni projektant / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481</div>	<div>št. proj.: 150-2020</div>	<div>datum: APRIL 2022</div>	<div>merilo: 1:50</div>	<div>št. list: 7</div>



POGLED



VR1 - 1 KOM

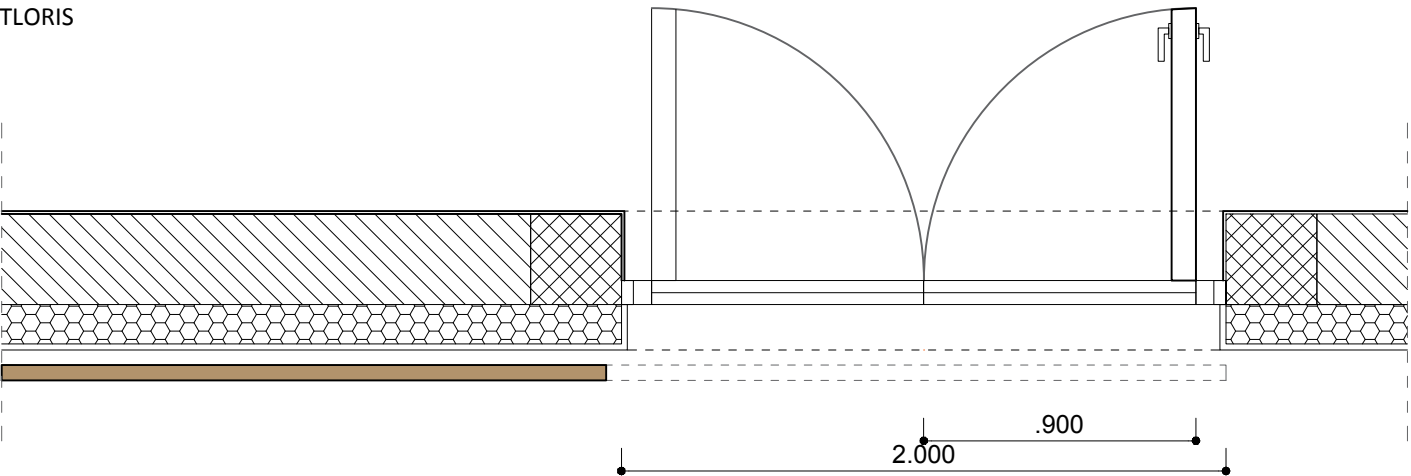
LOKACIJA:
- med zunanostjo in večnamenskim prostorom

DIMENZIJE:
- skupne dimenzije: 200/230 cm
- od tega svetle dimenzije vrat: 90/225 cm

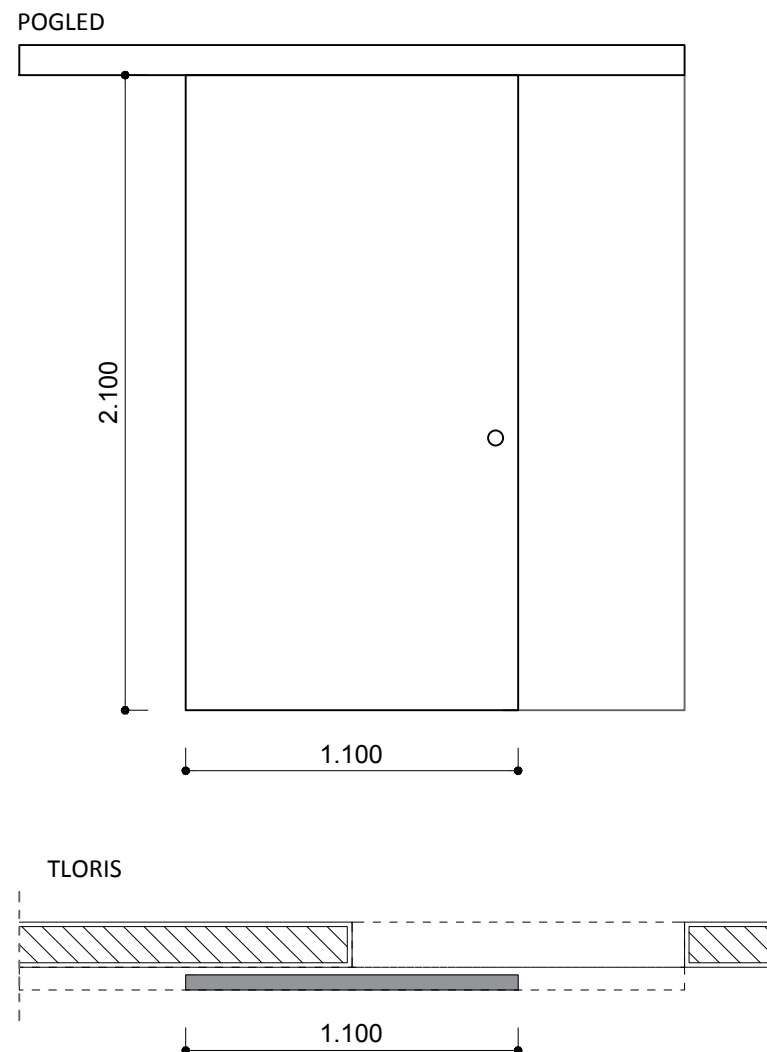
OPIS:
- dvokrilna vrata: odpiranje glavnega krila + možnost odpiranja stranskega krila
- delitev zasteklitve po načrtu (glej pogled);
- okenski okvirji: leseni;
- steklo: troslojni termopan z nizko emisijskim nanosom;
- senčenje: zunanje leseno drsno polkno;
- detajle določi proizvajalec.

VSE DIMENZIJE JE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

TLORIS



S T U D I O PIKAPLUS architecture.landscape.design.	objekt: ŠPORTNI PARK VRTOVČE	vrsta gradnje: NOVOGRADNJA	projektant / sodelavec: TINA LIPOVŽ u.d.i.k.a. / PKA-2111			
	investitor: OBČINA AJDOVŠČINA, CESTA 5. MAJA 6 A, 5270 AJDOVŠČINA	odgovorni vodja projekta / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481	vrsta risbe: SHEME OKEN IN VRAT			
	vrsta načrta / vrsta projektne dokumentacije: PZI - projekt za izvedbo	odgovorni projektant / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481	št. proj.: 150-2020	datum: APRIL 2022	merilo: 1:25	št. list: 9



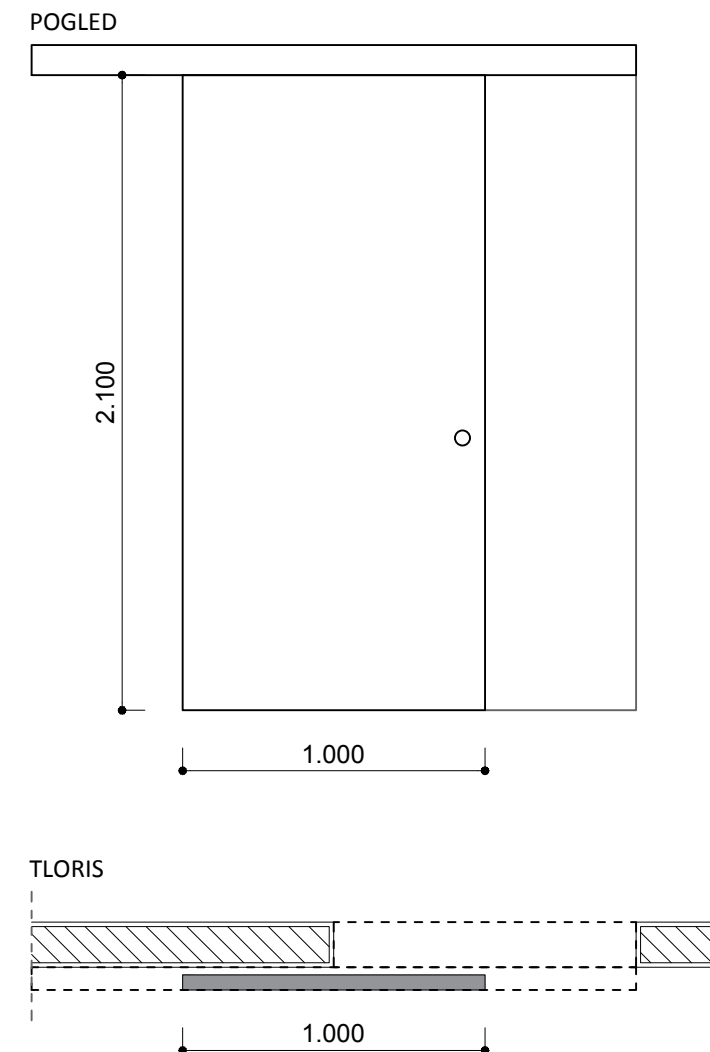
VR2 - 1 KOM

LOKACIJA:
- med večnamenskim prostorom in hodnikom

DIMENZIJE:
- dimenzije vratne odprtine: 110/210 cm
- dimenzije vrat (min. svetla): 110/210 cm

OPIS:
- notranja lesena drsna vrata, vodilo zgoraj, skrito z letvico;
- smer odpiranja vrat po načrtu tlorisa;
- detajle določi proizvajalec.

VSE DIMENZIJE JE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!



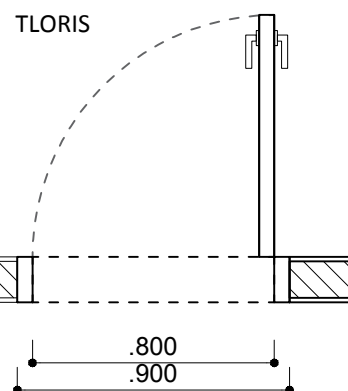
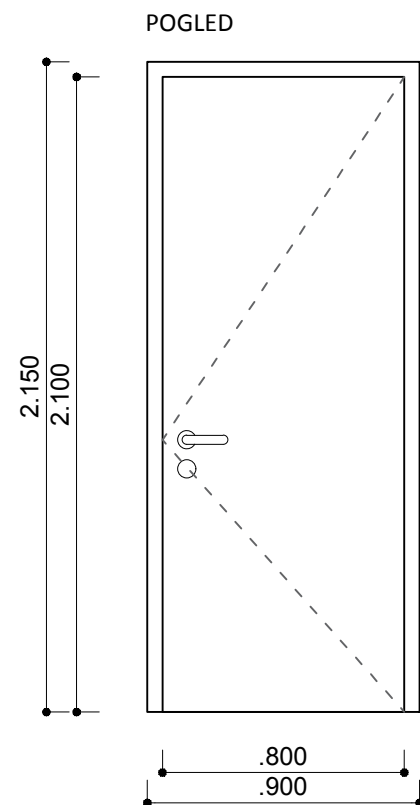
VR3 - 1 KOM

LOKACIJA:
- med večnamenskim prostorom in skladiščem

DIMENZIJE:
- dimenzije vratne odprtine: 100/210 cm
- dimenzije vrat (min. svetla): 100/210 cm

OPIS:
- notranja lesena drsna vrata, vodilo zgoraj, skrito z letvico;
- smer odpiranja vrat po načrtu tlorisa;
- detajle določi proizvajalec.

VSE DIMENZIJE JE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!



VR 4.1 - 2 KOM

LOKACIJA:

- med hodnikom in žensko garderobo,
- med hodnikom in moškimi sanitarijami.

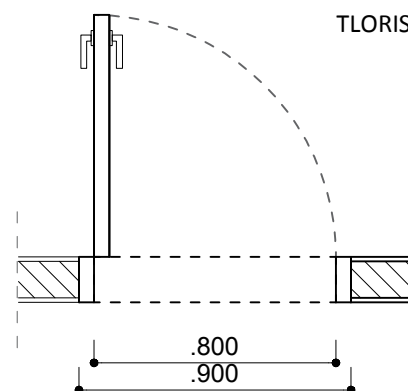
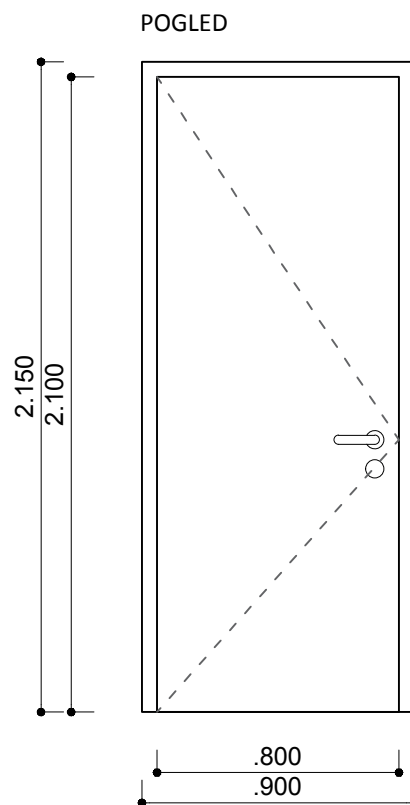
DIMENZIJE:

- dimenzije vratne odprtine: 90/215 cm
- dimenzije vrat (min. svetla): 80/210 cm

OPIS:

- notranja lesena krilna vrata;
- smer odpiranja vrat po načrtu tlorisa;
- detajle določi proizvajalec.

VSE DIMENZIJE JE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!



VR 4.2 - 1 KOM

LOKACIJA:

- med hodnikom in moško garderobo

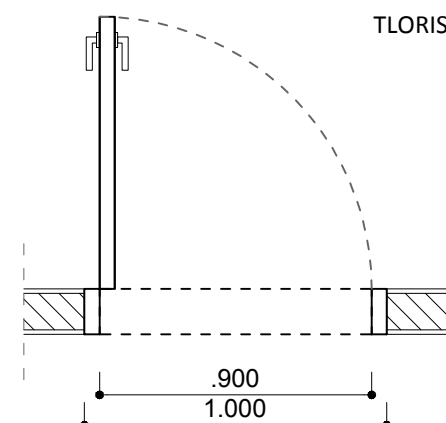
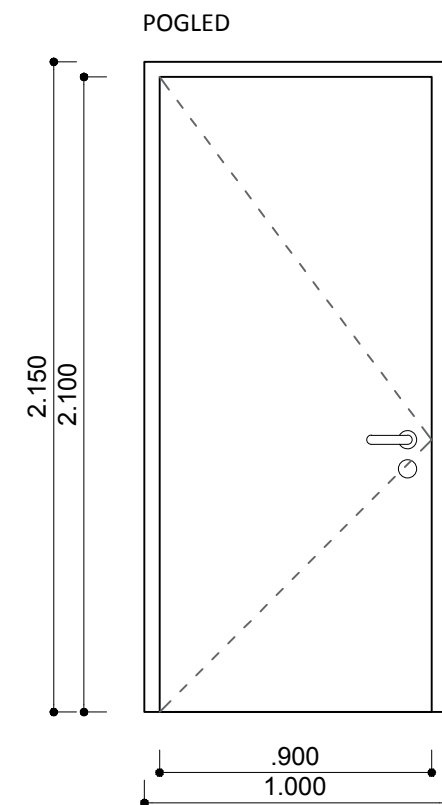
DIMENZIJE:

- dimenzije vratne odprtine: 90/215 cm
- dimenzije vrat (min. svetla): 80/210 cm

OPIS:

- notranja lesena krilna vrata;
- smer odpiranja vrat po načrtu tlorisa;
- detajle določi proizvajalec.

VSE DIMENZIJE JE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!



VR 5 - 1 KOM

LOKACIJA:

- med hodnikom in ženskimi sanitarijami (sanitarijami za invalide)

DIMENZIJE:

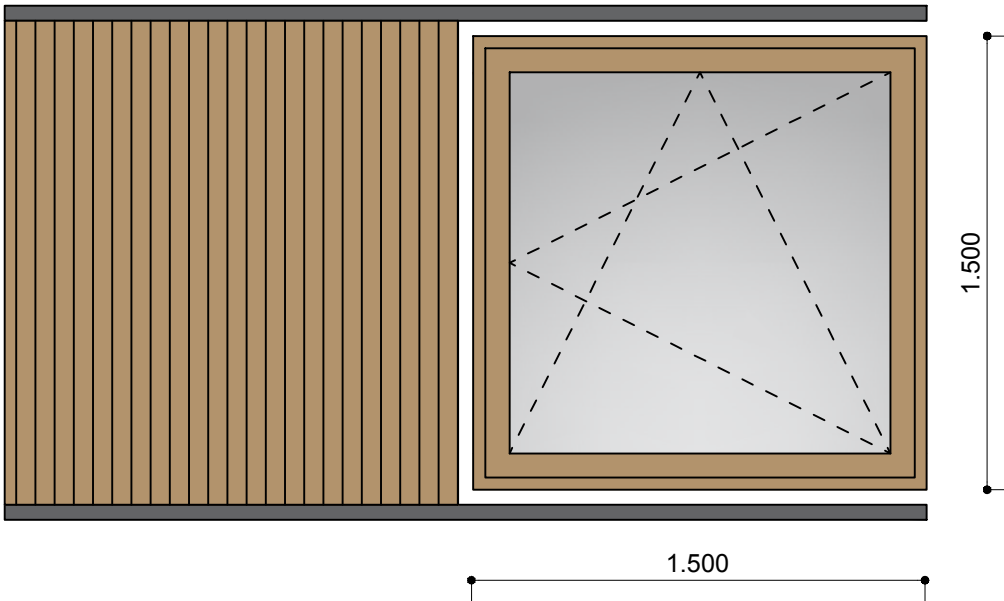
- dimenzije vratne odprtine: 100/215 cm
- dimenzije vrat (min. svetla): 90/210 cm

OPIS:

- notranja lesena krilna vrata;
- smer odpiranja vrat po načrtu tlorisa;
- detajle določi proizvajalec.

VSE DIMENZIJE JE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

POGLED



OK1 - 1 KOM

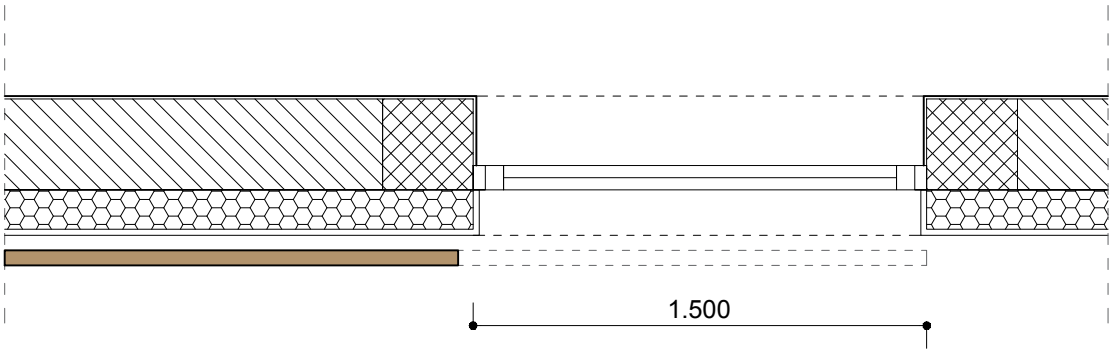
LOKACIJA:
- v večnamenskem prostoru

DIMENZIJE:
- skupne dimenzije: 150/150 cm
- parapet: 50 cm od končnega tlaka

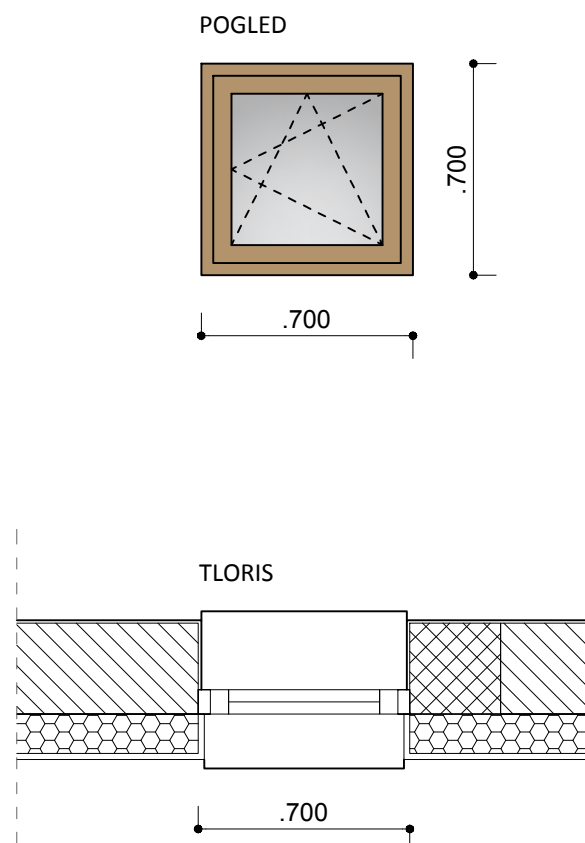
OPIS:
- eno-poljna zsteklitev:
1x odpiranje po horizontalni in vertikalni osi ("klasično" in "ventus")
- okenski okvirji: leseni;
- steklo: troslojni termopan z nizko emisijskim nanosom;
- senčenje: zunanje drsno polkno;
- zunanja polička: lesena;
- notranja polička: pohištvena izvedba v sklopu klopi za sedenje;
- detajle določi proizvajalec.

VSE DIMENZIJE JE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

TLORIS



<div>S T U D I O PIKAPLUS architecture.landscapedesign.</div>	objekt: ŠPORTNI PARK VRTOVČE	vrsta gradnje: NOVOGRADNJA	projektant / sodelavec: TINA LIPOVŽ u.d.i.k.a. / PKA-2111			
	investitor: OBČINA AJDOVŠČINA, CESTA 5. MAJA 6 A, 5270 AJDOVŠČINA	odgovorni vodja projekta / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481	vrsta risbe: HEME OKEN IN VRAT			
	vrsta načrta / vrsta projektne dokumentacije: PZI - projekt za izvedbo	odgovorni projektant / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481	št. proj.: 150-2020	datum: APRIL 2022	merilo: 1:25	št. list: 12



OK2 - 2 KOM

LOKACIJA:

- v wc moški,
- v wc ženske /invalidi

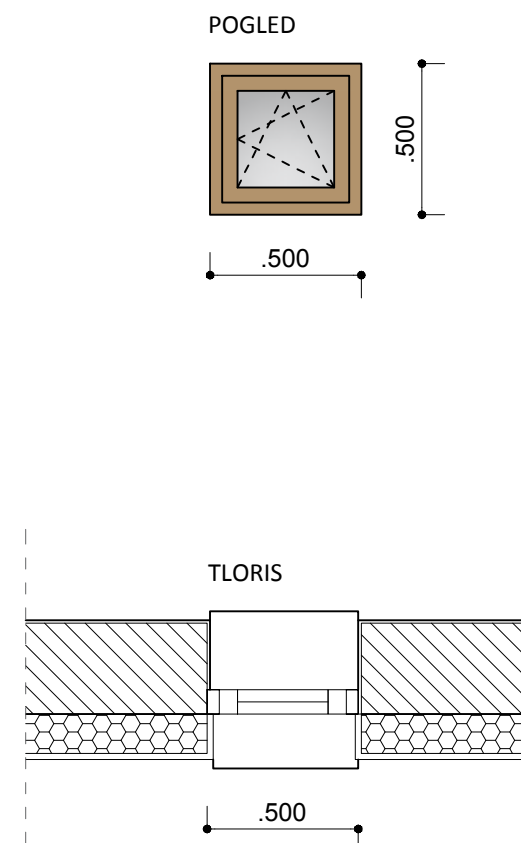
DIMENZIJE:

- skupne dimenzije: 70/70 cm
- parapet: 160 cm od končnega tlaka

OPIS:

- eno-poljna zasteklitev:
- 1x odpiranje po horizontalni in vertikalni osi ("klasično" in "ventus")
- okenski okvirji: leseni;
- steklo: troslojni termopan z nizko emisijskim nanosom;
- senčenje: /
- zunanja polička: lesena;
- notranja polička: v sklopu stenske keramike
- detajle določi proizvajalec.

VSE DIMENZIJE JE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!



OK1 - 1 KOM

LOKACIJA:

- v garderobi - moški

DIMENZIJE:

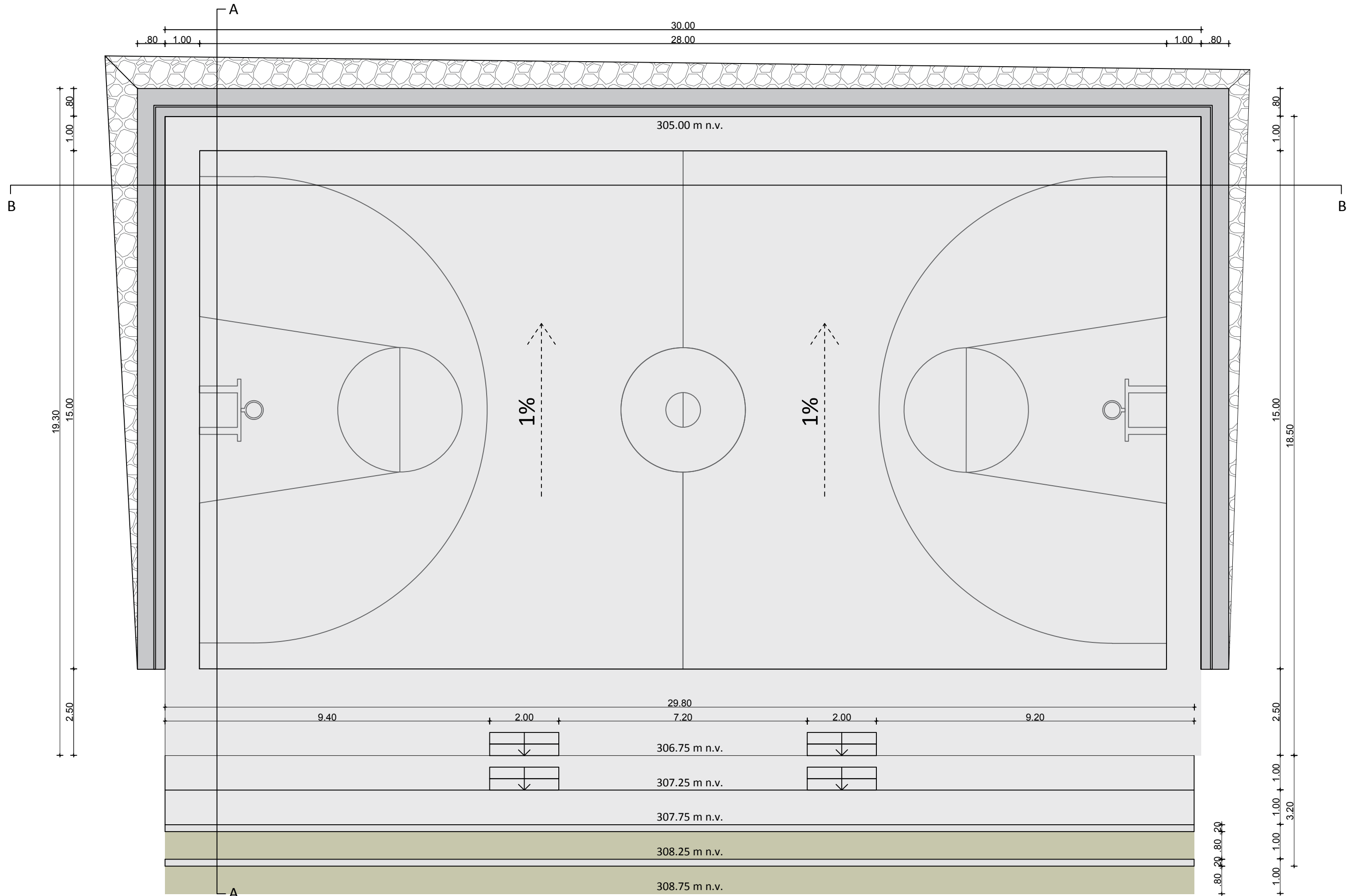
- skupne dimenzije: 50/50 cm
- parapet: 180 cm od končnega tlaka

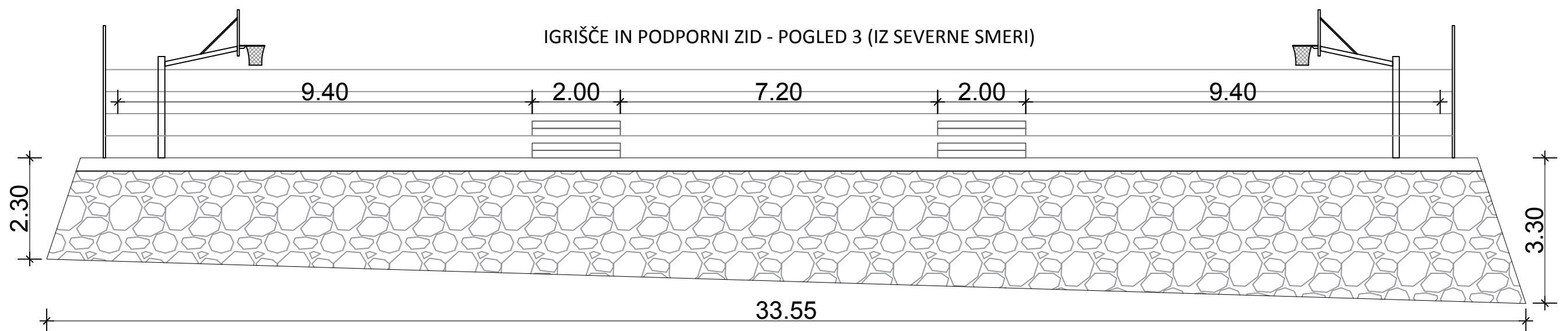
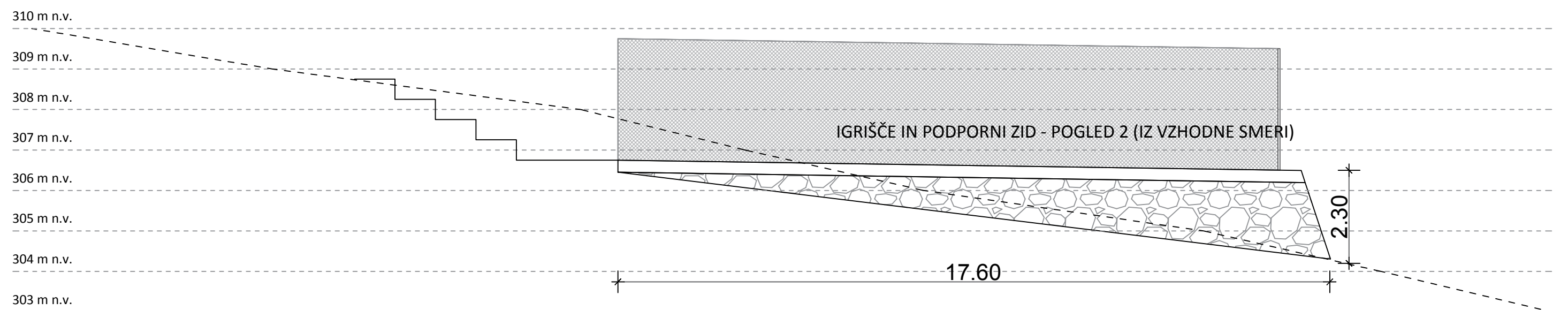
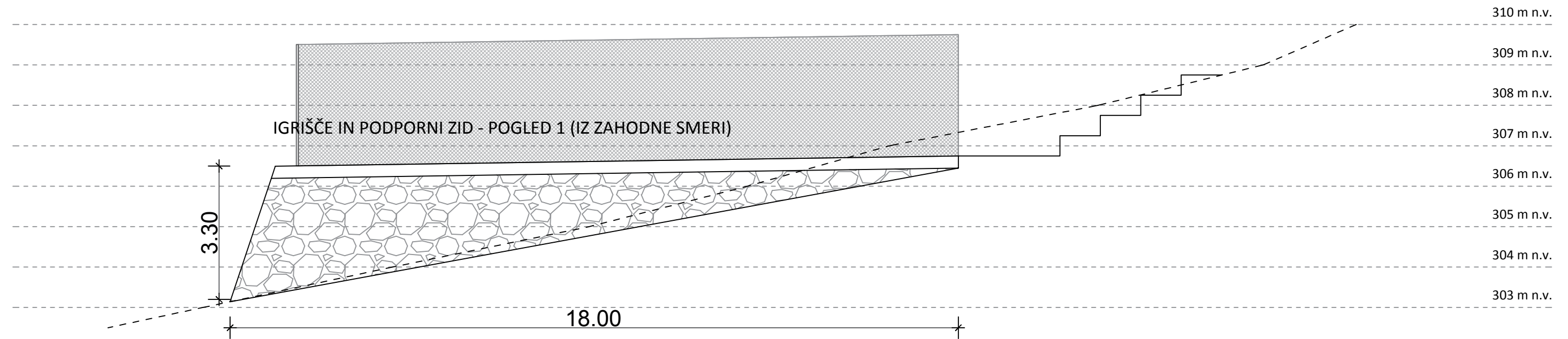
OPIS:

- eno-poljna zasteklitev:
- 1x odpiranje po horizontalni in vertikalni osi ("klasično" in "ventus")
- okenski okvirji: leseni;
- steklo: troslojni termopan z nizko emisijskim nanosom;
- senčenje: /
- zunanja polička: lesena;
- notranja polička: v sklopu stenske keramike
- detajle določi proizvajalec.

VSE DIMENZIJE JE POTREBNO PREVERITI NA LICU MESTA!

S T U D I O PIKAPLUS architecture.landscapedesign.	objekt: ŠPORTNI PARK VRTOVČE	vrsta gradnje: NOVOGRADNJA	projektant / sodelavec: TINA LIPOVŽ u.d.i.k.a. / PKA-2111			
	investitor: OBČINA AJDOVŠČINA, CESTA 5. MAJA 6 A, 5270 AJDOVŠČINA	odgovorni vodja projekta / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481	vrsta risbe: SHEME OKEN IN VRAT			
	vrsta načrta / vrsta projektne dokumentacije: PZI - projekt za izvedbo	odgovorni projektant / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481	št. proj.: 150-2020	datum: APRIL 2022	merilo: 1:25	št. list: 13





PREČNI PREREZ A-A

peskolov in met. cev, $\varnothing 250$

asfaltna mulda

zaščitna ograja h=3m

betonski venec višine 30 cm

kamnita zložba (kamen beton 70:30)

izcednice $\varnothing 75$

3.30

1.00

10%

športno igrišče

asfaltna nosilna plast 6cm

asfaltna obrabna plast

tampon 0/32 20cm

greda 0/60 ali 0/120 25cm

ločilni geotekstil

1.0%

15.00

2.50

1.00

1.00

betonska tribuna d=10cm

ozelenjena tribuna

temelj 50/20 cm

BREŽINA 1:3

302 m n.v.

303 m n.v.

304 m n.v.

305 m n.v.

306 m n.v.

307 m n.v.

308 m n.v.

309 m n.v.

310 m n.v.

311 m n.v.

dno temelja mora segati v kompaktno podlago se ustrezno prilagodi na licu mesta glede na obstoječ teren

na obstoječ teren

311 m n.v.

310 m n.v.

309 m n.v.

308 m n.v.

307 m n.v.

306 m n.v.

305 m n.v.

304 m n.v.

303 m n.v.

302 m n.v.

utrditev brežine

ozelenjena tribuna

betonska tribuna d=10cm

temelj 50/20 cm

1.00

1.00

2.50

15.00

1.00

1.0%

športno igrišče

asfaltna nosilna plast 6cm

asfaltna obrabna plast

rampon 0/32 20cm

greda 0/60 ali 0/120 25cm

ločilni geotekstil

PREČNI PREREZ B-B

peskolov in met. cev, Ø250

asfaltna mulda

zaščitna ograja h=3m

betonski venec višine 30 cm

kamnita zložba (kamen beton 70:30)

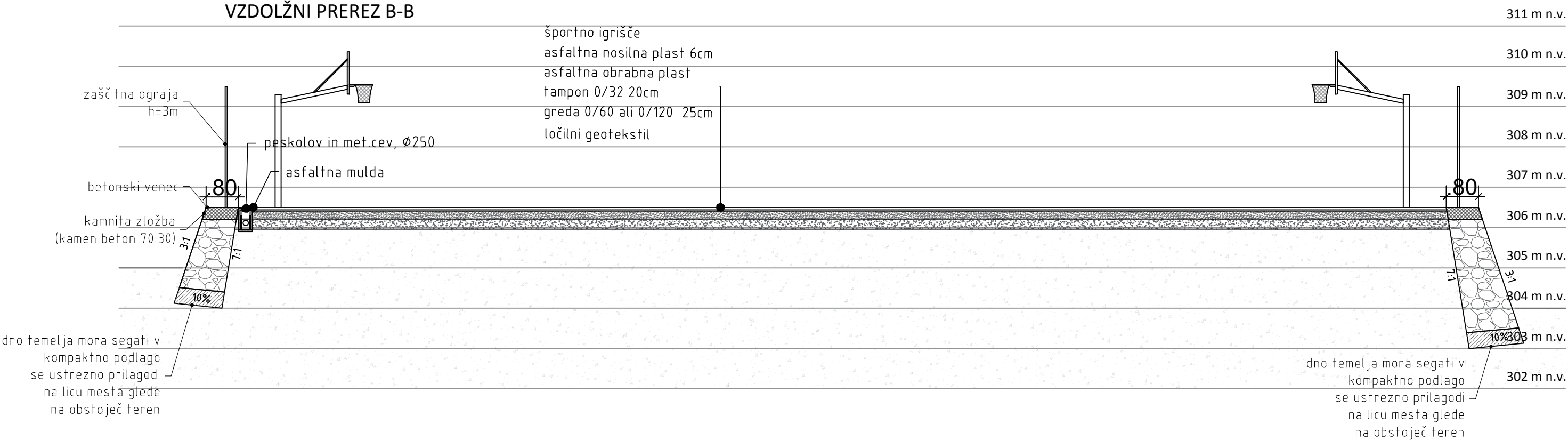
80

2.30

10%

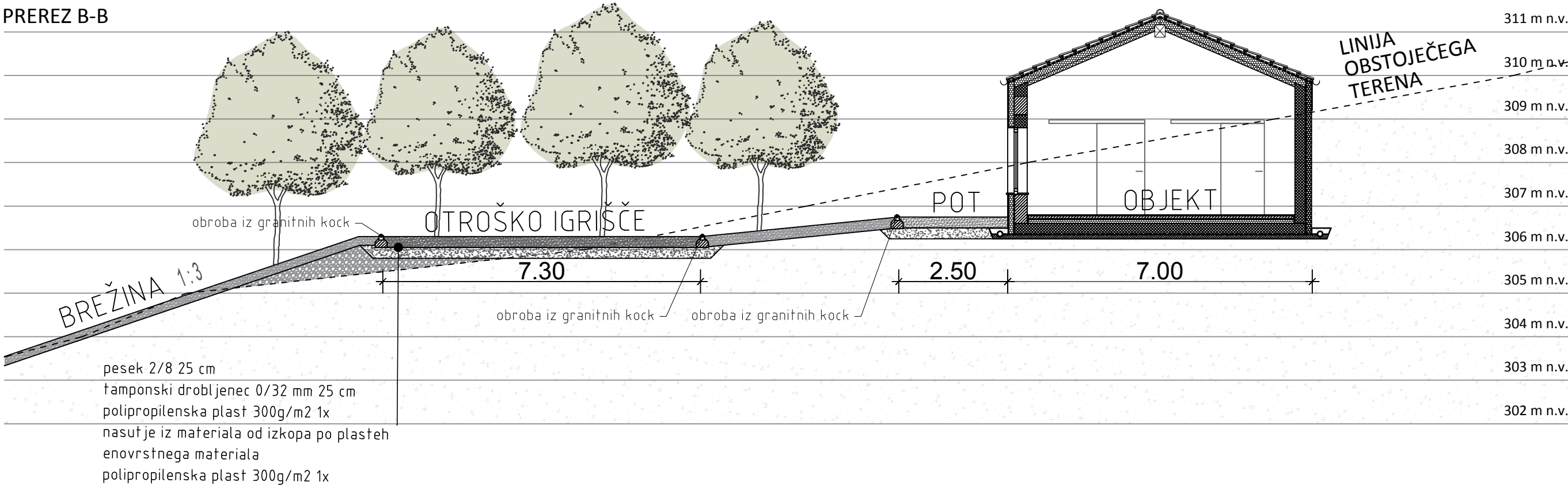
izcednice Ø75

dno temelja mora segati v kompaktno podlago se ustrezno prilagodi na licu mesta glede na obstoječ teren

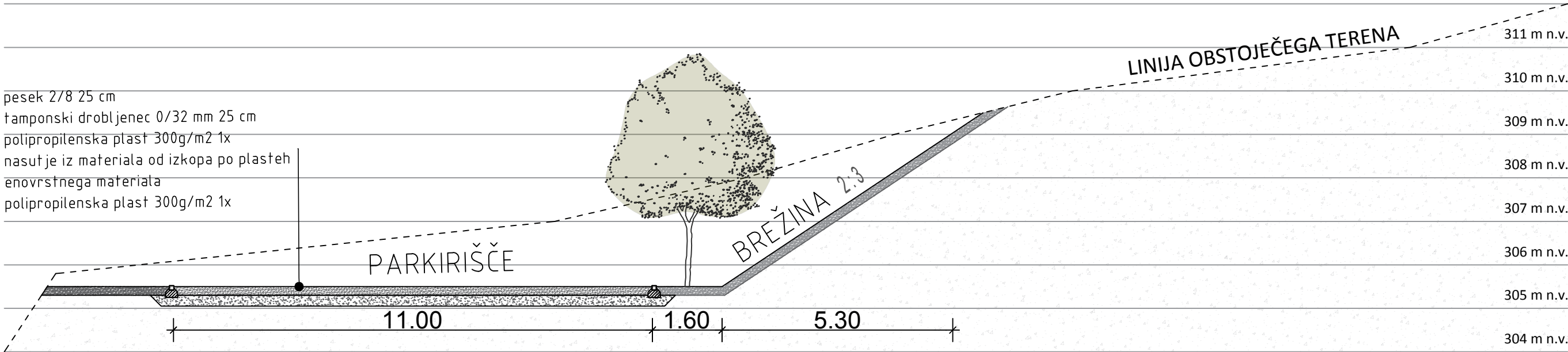


<div><div>S T U D I O</div><div>PIKAPLUS</div><div>architecture.landscapedesign.</div></div>	<div>objekt: ŠPORTNI PARK VRTOVČE</div>	<div>vrsta gradnje: NOVOGRADNJA</div>	<div>projektant / sodelavec: TINA LIPOVŽ u.d.i.k.a. / PKA-2111</div>			
	<div>investitor: OBČINA AJDOVŠČINA, CESTA 5. MAJA 6 A, 5270 AJDOVŠČINA</div>	<div>odgovorni vodja projekta / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481</div>	<div>vrsta risbe: IGRIŠČE IN PODPORNI ZID - PREREZ</div>			
	<div>vrsta načrta / vrsta projektne dokumentacije: PZI - projekt za izvedbo</div>	<div>odgovorni projektant / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a./ PA-1481</div>	<div>št. proj.: 150-2020</div>	<div>datum: APRIL 2022</div>	<div>merilo: 1:100</div>	<div>št. list: 17</div>

PREREZ B-B



PREREZ C-C



<div>STUDIO PIKAPLUS architecture.landscapedesign.</div>	objekt: ŠPORTNI PARK VRTOVČE	vrsta gradnje: NOVOGRADNJA	projektant / sodelavec: TINA LIPOVŽ u.d.i.k.a. / PKA-2111			
	investitor: OBČINA AJDOVŠČINA, CESTA 5. MAJA 6 A, 5270 AJDOVŠČINA	odgovorni vodja projekta / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a. / PA-1481	vrsta risbe: PREREZI ČEZ TEREN			
	vrsta načrta / vrsta projektne dokumentacije: PZI - projekt za izvedbo	odgovorni projektant / id. št.: mag. JANA HLADNIK TRATNIK u.d.i.a. / PA-1481	št. proj.: 150-2020	datum: APRIL 2022	merilo: 1:100	št. list: 18